

เลขที่ CS 016/2566

วันที่ 4 ธันวาคม 2566

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2566 เรื่องการอนุมัติแก้ไขวันนัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 และยกเลิก Record Date เดิม และกำหนด Record Date ใหม่

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) และ  
รายการเกี่ยวข้องกัน  
2. สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) และรายการ  
เกี่ยวข้องกัน

บริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ขอเรียนแจ้งให้ทราบว่า ตามที่บริษัทฯ ได้เชิญผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2566 ในวันที่ 22 ธันวาคม 2566 ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-GM) ตามที่ทราบแล้วนั้น เนื่องด้วย บริษัทฯ ต้องใช้เวลามากขึ้นเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นในบริษัท วินชัย จำกัด และให้ข้อมูลมีความสอดคล้องกันกับข้อมูลในปัจจุบัน เพื่อความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้นที่จะมีระยะเวลาเพิ่มขึ้นในการพิจารณาข้อมูลที่ได้ปรับปรุงและนำเสนอใหม่ในคราวนี้

เนื่องด้วย ในวันที่ 21 พฤศจิกายน 2566 บริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ("บริษัท เสริมสร้าง") ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ณ ขณะนั้นในสัดส่วนร้อยละ 9.67 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ เข้าลงทุนเพิ่มเติมในบริษัทฯ ซึ่งส่งผลให้บริษัทเสริมสร้าง เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ที่ถือหุ้นร้อยละ 19.02 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ ดังนั้น การเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ระหว่างบริษัทฯ และ บริษัท พลัส เอนเนจี้ จำกัด ("Plus Energy") จึงเข้าข่ายเป็นบุคคลเกี่ยวข้องของบริษัทฯ ตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) เนื่องจาก Plus Energy เป็นบริษัทย่อยที่บริษัทเสริมสร้างถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Plus Energy ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาขนาดรายการเกี่ยวข้องกันแล้วพบว่า เป็นรายการขนาดใหญ่ โดยจัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติในการเข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย อันได้แก่ บริษัทเสริมสร้าง (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทพิเศษ ครั้งที่ 3/2566 เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2566 จึงมีมติอนุมัติแก้ไขวันนัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 ที่ได้กำหนดไว้เดิมในวันที่ 22 ธันวาคม 2566 ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) เป็นวันที่ 30 มกราคม 2567 ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) และยกเลิกวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น

หุ้นเดิม (Record Date) ที่กำหนดไว้เป็นการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 วันที่ 27 พฤศจิกายน 2566 โดยกำหนดวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นใหม่เป็นวันที่ 8 มกราคม 2567 โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังนี้

- วาระที่ 1 รับทราบรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2566
- วาระที่ 2 พิจารณานุมัติการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของบริษัท วินชัย จำกัด จำนวน 7,425,000 หุ้น หรือร้อยละ 75 ให้กับบริษัททยอยของบริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด มหาชน ซึ่งเป็นการขายหรือโอนกิจการของบริษัทบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น และรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และรายการเกี่ยวโยงกัน ที่มีนัยสำคัญของบริษัทฯ
- วาระที่ 3 พิจารณานุมัติการเข้าลงทุนในบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน และรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีนัยสำคัญของบริษัทฯ
- วาระที่ 4 พิจารณารับทราบการจ่ายปันผลระหว่างกาล
- วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

นอกจากนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทพิเศษ ครั้งที่ 3/2566 เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2566 พิจารณานุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อย เพื่อให้สอดคล้องกับการปรับกลยุทธ์ แผนธุรกิจของบริษัทฯ

อนึ่ง สารสนเทศตามแนบได้ปรับปรุงเพิ่มเติมในส่วนขนาดรายการโดยใช้งบการเงินไตรมาส 3/2566 และเพิ่มเติมความเห็นคณะกรรมการสำหรับประเด็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของธุรกรรมตามสารสนเทศ 1 โดยข้อมูลส่วนอื่น ๆ ยังคงสอดคล้องกับที่ได้เปิดเผยในหนังสือเลขที่ CS013/2566 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2566

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน)

สุกัญญา ทิพย์มณี

กรรมการ

## สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

## ของบริษัท โนวา เอมไพร์ จำกัด (มหาชน) และรายการเกี่ยวข้องกัน

ตามที่บริษัท โนวา เอมไพร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) มีวัตถุประสงค์มุ่งเน้นการลงทุนในธุรกิจพลังงานซึ่งรวมถึงโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียน ทั้งในรูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) ซึ่งเป็นการเข้าลงทุนในโครงการที่ไม่มีความเสี่ยงในขั้นตอนการพัฒนาและก่อสร้างโครงการ โดยบริษัทฯ มีความรู้ความเข้าใจถึงสภาพธุรกิจ จึงเป็นกลยุทธ์ที่ดีและเหมาะสมกับบริษัทฯ ที่จะเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืนในสภาพแวดล้อมทางธุรกิจ

ในปัจจุบัน บริษัทฯ มีการลงทุนในโครงการพลังงานหมุนเวียน 2 รูปแบบ อันได้แก่ (1) โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งดำเนินธุรกิจภายใต้ บริษัท เดอะ โซลาร์ อาร์เซต จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ มีกำลังการผลิตทั้งสิ้น 7.8 เมกะวัตต์ และ (2) โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานลม ซึ่งดำเนินธุรกิจภายใต้ บริษัท วินชัย จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ มีกำลังการผลิตทั้งสิ้น 45.0 เมกะวัตต์

ในช่วงที่ผ่านมา บริษัทฯ มุ่งเน้นการบริหารจัดการเงินทุนเพื่อรองรับแผนการเติบโตและสำหรับปรับปรุงระบบงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการก่อสร้างรายได้จากการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียน ได้แก่ การปรับปรุงอุปกรณ์วิศวกรรม การบำรุงรักษาเชิงป้องกัน และการติดตั้งแผงผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของกลุ่มผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อทดแทนแผงเดิมที่ด้อยประสิทธิภาพลง ซึ่งได้ดำเนินการแล้วเสร็จทุกหน่วยธุรกิจตามแผนงาน

นอกจากนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับเป้าหมายระยะยาวในการเร่งขยายการลงทุน บริษัทฯ ยังมุ่งเน้นการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนในโครงการพลังงานหมุนเวียนใหม่ ๆ และศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าร่วมประมูลสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจากภาครัฐ เพื่อต่อยอดการลงทุนในโครงการไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนตามแผนกลยุทธ์ของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม ภายใต้อัตราไฟฟ้าที่คณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติได้มีการประกาศ วันที่ 6 พฤษภาคม 2565 พบว่าอัตราค่ารับซื้อไฟฟ้าฉบับใหม่นี้ เป็นอัตราค่ารับซื้อไฟฟ้าที่ต่ำกว่าอัตราค่ารับซื้อไฟฟ้าของโครงการพลังงานหมุนเวียนที่บริษัทฯ ได้รับอยู่ในปัจจุบันอย่าง เป็นนัยสำคัญ ทำให้การพิจารณาการลงทุนในโครงการพลังงานหมุนเวียนใหม่ที่มีอัตราค่ารับซื้อไฟฟ้าฉบับลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2565 มีความท้าทายเป็นอย่างมากหากจะดำเนินโครงการให้ได้อัตราผลตอบแทนตามเป้าหมายของบริษัทฯ ซึ่งต้องบริหารการลงทุนและค่าใช้จ่ายให้มีประสิทธิภาพอย่างมาก และ/หรือ บริษัทฯ ต้องมีกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิการเช่าในที่ดินที่เหมาะสมในการพัฒนาโครงการพลังงานหมุนเวียนเพื่อลดต้นทุน และ/หรือ มีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งเงินทุนจำนวนมากเพื่อพัฒนาโครงการที่มีต้นทุนที่ต่ำ

ดังนั้นในภาพรวม บริษัทฯ จึงมีความเห็นว่าบริษัทฯ อาจมีความพร้อมในปัจจุบันน้อยกว่าผู้ร่วมประมูลรายอื่นหากเข้าประมูล ด้วยเหตุนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ จึงเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 5/2566 เพื่อขยาย

ขอบเขตการศึกษาโครงการในอนาคต ไปยังธุรกิจให้บริการนอกชายฝั่ง (Offshore service) แก่อุตสาหกรรมน้ำมันและก๊าซ (Oil and Gas Industry) (“**ธุรกิจให้บริการ Offshore**”)

ในการนี้ บริษัทฯ จึงมีการขยายขอบเขตการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนออกไปยังธุรกิจให้บริการ Offshore เพื่อให้สามารถเป็นอีกธุรกิจหลัก ควบคู่ไปกับธุรกิจพลังงานหมุนเวียนเดิมของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ พบว่าธุรกิจให้บริการ Offshore เป็นธุรกิจที่สามารถสร้างผลตอบแทนได้ในเกณฑ์ที่เหมาะสม และสามารถสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่บริษัทฯ ในระยะยาว อันเป็นประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ เริ่มศึกษาแนวทางการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญทั้งหมดของบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด (“**Nova X**”) ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 100.00 โดยบริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด (“**โพรดิจี้ กรุ๊ป**”) เนื่องจาก Nova X เป็นบริษัทที่ได้รับเลือกเป็นผู้ให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ แก่ บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) (“**ปตท.สผ.**”) สำหรับโครงการ G1/61 โดยผลการศึกษาพบว่า การเข้าลงทุนใน Nova X จะสามารถสร้างผลกำไรให้บริษัทฯ และมีอัตราผลตอบแทน (Internal rate of return) ในเกณฑ์ที่เหมาะสม สอดคล้องกับเกณฑ์การลงทุนในโครงการใหม่ ฝ่ายบริหารจึงได้เสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2566 เพื่อขออนุมัติเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X จำนวน 1,200,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X จาก โพรดิจี้ กรุ๊ป หรือนิติบุคคลหรือบุคคลที่โพรดิจี้ กรุ๊ป กำหนด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ (“**ธุรกรรมการซื้อหุ้น**”)

อย่างไรก็ดี โครงการให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO) กับ ปตท. สผ. ถือเป็นโครงการให้บริการ Offshore โครงการแรกของ Nova X โดยภายหลังจากการเข้าทำธุรกรรมลงทุนใน Nova X บริษัทฯ มีเป้าหมายในการให้ Nova X เป็นบริษัทแกน (Flagship) ในการดำเนินธุรกิจให้บริการ Offshore ต่อไปในอนาคต และเข้าร่วมการประมูลโครงการ Offshore ต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น ทั้งนี้ ขอบเขตในการเข้าร่วมประมูลโครงการให้บริการ Offshore ของ Nova X เป็นไปตามเกณฑ์คัดเลือก (Pre-qualification) ของ ปตท.สผ. ซึ่ง Nova X ได้รับให้เป็นผู้ให้บริการ (Supplier list) ธุรกิจให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO) ทั้งนี้ Nova X ยังคงดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์การคัดเลือก (Pre-qualification) ในการให้บริการธุรกิจนอกชายฝั่งอื่น ๆ แก่ ปตท.สผ.

นอกจากนี้ บริษัทฯ อยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งอื่น ๆ ทั้งในรูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) โดยหากผลการศึกษาเป็นไปนโยบายการลงทุนของบริษัทฯ ฝ่ายบริหารจะนำเสนอการเข้าลงทุนในโครงการต่าง ๆ ให้ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ และ/หรือ ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาต่อไป

อนึ่ง การเข้าลงทุนในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ และ/หรือ Nova X จะต้องพิจารณาอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (Project IRR) และอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ให้เป็นไปตามนโยบายการลงทุน

ใน ของบริษัทฯ อันจะนำไปสู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น และจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนที่ดีให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาวในอนาคต

ทั้งนี้ หากการเข้าลงทุนในหุ้น Nova X ดังกล่าวสำเร็จจะทำให้บริษัทฯ สามารถรับรู้ผลการดำเนินงานของ Nova X ในงบการเงินรวม และมีอำนาจควบคุมในการกำหนดนโยบายในการดำเนินธุรกิจของ Nova X อย่างไรก็ดี การเข้าลงทุนในธุรกิจให้บริการ Offshore เป็นธุรกิจที่ต้องการเงินลงทุนสูง (Capital Intensive) จึงเป็นข้อจำกัดหลักในการเข้าลงทุนในโครงการดังกล่าว (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมตามสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) และรายการเกี่ยวโยงกัน (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2))

ที่ผ่านมา ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้มีการพิจารณาแนวทางการระดมทุนในรูปแบบต่าง ๆ ในการเข้าลงทุนใน Nova X และพบว่าบริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“**บริษัทเสริมสร้าง**”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นอันดับสูงสุด (Ultimate Shareholder) ของวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 25.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย มีความสนใจที่จะเข้าลงทุน ในหุ้นสามัญของบริษัท วินชัย จำกัด (“**วินชัย**”) ในสัดส่วนร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย

บริษัทฯ ได้รับข้อเสนอที่ดีจากบริษัทเสริมสร้างในการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของวินชัย ในสัดส่วนร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย โดยข้อเสนอดังกล่าวจะส่งผลให้บริษัทฯ วินชัยหมดสถานะการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ และบริษัทฯ จะไม่สามารถรับรู้รายได้และกำไรจากการดำเนินงานของวินชัยในงบการเงินรวมของบริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงรับรู้รายได้และกำไรจากโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 7.8 เมกะวัตต์ ของบริษัท เดอะ ไซลาร์ อาเซต จำกัด โดย ณ 30 มิถุนายน 2566 บริษัท เดอะ ไซลาร์ อาเซต จำกัด มีรายได้และกำไรสุทธิทั้งสิ้น 32.4 ล้านบาท และ 7.2 ล้านบาท ตามลำดับ และ บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด ดำเนินธุรกิจให้บริการ Offshore ซึ่งอยู่ระหว่างการขออนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 1/2566 โดยบริษัทฯ จะสามารถรับรู้รายได้และกำไรจากการดำเนินงานของบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด ในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารได้พิจารณาถึงผลตอบแทนจากการเข้าทำธุรกรรมจำหน่ายหุ้นวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัยแล้วพบว่าบริษัทฯ จะได้ ผลตอบแทนจากการลงทุนในระดับสูงกว่าอัตราผลตอบแทน (Internal rate of return) ตามเกณฑ์การลงทุนของบริษัทฯ สามารถลดภาระหนี้สินของกลุ่มบริษัทฯ ได้อย่างเป็นนัยอย่างสำคัญจากเงินกู้ยืมที่วินชัยมีอยู่กับสถาบันการเงิน ซึ่งมีมูลค่า ณ 30 มิถุนายน 2566 เท่ากับ 2,327,803,245 บาท (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมข้อ 3 ลักษณะของรายการ)

อนึ่ง การเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้ บริษัทฯ จะเปิดโอกาสให้บริษัทฯ นำเงินที่ได้รับไปลงทุนขยายธุรกิจเพิ่มเติม ทั้งในรูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) ตามกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ อยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งอื่น ๆ โดยหากผลการศึกษาเป็นไปนโยบายการลงทุนของบริษัทฯ ฝ่ายบริหารจะนำเสนอการเข้าลงทุนในโครงการต่าง ๆ ให้ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ และ/หรือ ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาต่อไป

ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่พิเศษที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2566 ได้พิจารณาข้อเสนอของฝ่ายบริหาร และมีมติอนุมัติให้เสนอต่อที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ครั้งที่ 1/2567 เพื่อพิจารณาอนุมัติการจำหน่ายสินทรัพย์และโอนกิจการทั้งหมดของบริษัท ทีโอป เอมไพร์ จำกัด ("Top Empire") ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 100.00 ซึ่งจะเป็นผู้ถือหุ้นสามัญของวินชัย จำนวน 7,425,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย ให้แก่ บริษัท พลัส เอนเนจี้ จำกัด ("Plus Energy") ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ เนื่องจาก Plus Energy เป็นบริษัทย่อยที่บริษัทเสริมสร้างถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Plus Energy โดยบริษัทเสริมสร้างถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวนทั้งสิ้น 32,330,000 หุ้น หรือในสัดส่วนร้อยละ 19.02 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ โดย Plus Energy จะชำระค่าตอบแทนการโอนกิจการทั้งหมดเป็นเงินสดจำนวนทั้งสิ้น 2,322,000,000 บาท (สองพันสามร้อยยี่สิบสองล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ ค่าตอบแทนดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นวินชัย เช่น การจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของวินชัย ("ธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด") ทั้งนี้ Top Empire เป็นบริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ ซึ่งบริษัทฯ จะเป็นผู้ถือหุ้นสามัญของ Top Empire ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดใน Top Empire โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อประโยชน์ในการลงทุนในธุรกิจด้านพลังงานใหม่ของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม การเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดในครั้งนี้ Top Empire จะโอนทรัพย์สิน และกิจการทั้งหมดให้แก่ Plus Energy ซึ่งรวมถึงหุ้นที่ Top Empire ถืออยู่ในวินชัยด้วย ทั้งนี้ ภายหลังธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดเสร็จสมบูรณ์ วินชัยจะสิ้นสุดสถานะการเป็นบริษัทย่อย โดยบริษัทฯ และ บริษัทย่อยของบริษัทฯ จะไม่มีการถือหุ้นในวินชัย

ธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดจะเกิดขึ้นต่อเมื่อเงื่อนไขบังคับก่อนตามที่ระบุไว้ในสัญญาโอนกิจการทั้งหมดระหว่าง Top Empire ซึ่งมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ (ในฐานะผู้โอน) และ Plus Energy (ในฐานะผู้รับโอน) ("สัญญาโอนกิจการทั้งหมด") เสร็จสมบูรณ์โดยเงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญ ดังนี้

1. บริษัทฯ จะต้องดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งมติเห็นชอบ และ/หรือ อนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการและที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด
2. วินชัยจะต้องดำเนินการ และ/หรือ ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากสถาบันการเงินที่เป็นเจ้าหนี้สินเชื่อในการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด
3. Plus Energy พอใจในผลการตรวจสอบข้อมูลทางเทคนิค เกี่ยวกับวินชัย และไม่พบว่ามีข้อมูลหรือข้อเท็จจริงใดที่ส่งผลกระทบต่อวินชัย หรือธุรกรรมตามที่กำหนดไว้ในสัญญาโอนกิจการทั้งหมด
4. Plus Energy จะต้องดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งมติเห็นชอบ และ/หรือ อนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการเพื่ออนุมัติการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด
5. คณะกรรมการปัจจุบันของวินชัยซึ่งได้แก่ นางสาวปาลิรัฐ ปานบุญหอม, นางพัชรี ถาวรวิสุและ นางสาวสุกัญญา ทิพย์มณีจะต้องลาออกจากตำแหน่งกรรมการในวันโอนกิจการเสร็จสมบูรณ์

6. บริษัทฯ ตกลงว่าจะต้องไม่มีผลประโยชน์ใด ๆ ที่บริษัทฯ ผู้โอน หรือบริษัทที่เกี่ยวข้องจะได้รับจากวินชัย ทั้งนี้ เว้นแต่จะเข้าช้อยกเว้นที่กำหนดไว้ในสัญญาโอนกิจการทั้งหมด
7. บริษัทเสริมสร้าง จะต้องดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งมติเห็นชอบ และ/หรือ อนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการ เพื่ออนุมัติการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด

อนึ่ง การเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดดังกล่าวถือเป็นรายการขายและโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือ บางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น ตามมาตรา 107(2)(ก) แห่ง พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ดังนั้น บริษัทฯ จะต้องขออนุมัติการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ และ จะต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

ธุรกรรมการขายและโอนกิจการทั้งหมดดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือ จำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน”) ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดรายการดังกล่าวด้วยวิธีการคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของวินชัยตาม สัดส่วนการจำหน่ายไป เปรียบเทียบกับกำไรสุทธิจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ตามงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ แล้วนั้น จะมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 65.86-106.89 ตามเกณฑ์ กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน (Net Profit) ซึ่งเข้าข่ายเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ประเภทที่ 1 กล่าวคือ รายการระหว่าง บริษัทจดทะเบียนกับบริษัทย่อยของบริษัทจดทะเบียนอื่น ซึ่งมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 50 หรือสูงกว่าตามประกาศเรื่องรายการ ได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่ง สินทรัพย์

นอกจากนี้ ธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ ยังเข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวโยงกันของบริษัทฯ ตามที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและ การปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (และที่ได้มีการแก้ไข เพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) เนื่องจาก ในปัจจุบัน บริษัทเสริมสร้างเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ซึ่งถือ หุ้นจำนวนทั้งสิ้น 32,330,000 หุ้น หรือในสัดส่วนร้อยละ 19.02 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ลำดับสูงสุด (ultimate major shareholders) ของ Plus Energy อันเป็นผลให้ Plus Energy เข้าข่ายเป็นบุคคลเกี่ยวโยงของ บริษัทฯ โดยเมื่อคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวพบว่า มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 119.27 เมื่อเปรียบเทียบกับมูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ตามงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจาก

ผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาต โดยคำนวณได้เท่ากับ 1,946,776,328.00 บาท ซึ่งมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวมีจำนวนเกินกว่า 20 ล้านบาท และเกินกว่าร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ (ซึ่งเท่ากับ 58,403,290 บาท) ตามงบการเงินของบริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีรายการเกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ในรอบหกเดือนที่ผ่านมาที่ยังไม่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ร.บ. บริษัทมหาชนจำกัด และประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

(1) จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามบัญชี (1) ทำายประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และ ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้ความเห็นตามที่กำหนดในประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยจัดส่งรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้แก่ผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาพร้อมกับการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นในการนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งให้ บริษัท ออฟฟิเชี่ยล แคปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นต่อผู้ถือหุ้นในการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด ซึ่งเป็นการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่เป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(3) จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติในการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด ซึ่งเป็นรายการเกี่ยวข้องกัน โดยจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบสี่วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย อันได้แก่ บริษัทเสริมสร้างเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ซึ่งถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 19.02 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอเรียนแจ้งรายละเอียดของรายการการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์เกี่ยวกับการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดดังกล่าว ดังนี้

## 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

ธุรกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นก็ต่อเมื่อ (ก) บริษัทฯ ได้รับความยินยอมจากสถาบันการเงินผู้สนับสนุนสินเชื่อให้สามารถเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นของวินชัยตามธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด (ข) บริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 1/2566 ของบริษัทฯ ซึ่งจะจัดขึ้นในวันที่ 17 ตุลาคม 2566 และ (ค) บริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 ของบริษัทฯ ซึ่งจะจัดขึ้นในวันที่ 30 มกราคม 2567 และคาดว่าจะดำเนินการโอนกิจการทั้งหมดได้แล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 1 ปี 2567

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

**ผู้รับโอนกิจการ** : บริษัท พลัส เอนเนจี้ จำกัด (Plus Energy) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

**ผู้โอน** : บริษัท ท็อป เอ็มไพร์ จำกัด ซึ่งมีบริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 100.00

**ลักษณะความสัมพันธ์** : Plus Energy ถือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ใน ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจาก Plus Energy มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (major shareholders) ได้แก่ บริษัทเสริมสร้าง ซึ่งถือหุ้นในบริษัทฯ ในสัดส่วนร้อยละ 19.02 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ

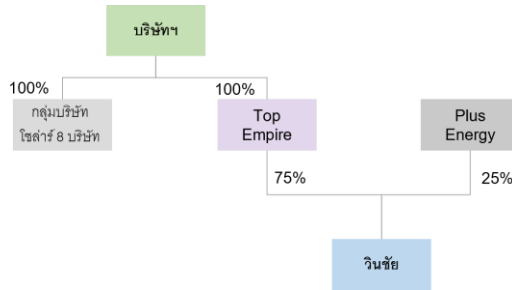
เนื่องจาก บริษัทเสริมสร้าง ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ที่ถือหุ้นร้อยละ 19.02 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ (อ้างอิงจากรายงานการชี้แจงการซื้อขายหุ้น Big Lot และการเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ในวันที่ 21 พฤศจิกายน 2566) ดังนั้น Plus Energy จึงเข้าข่ายเป็นบุคคลเกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

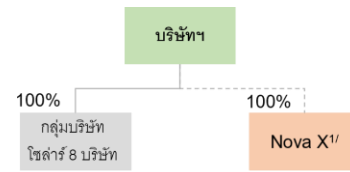
บริษัทฯ มีความประสงค์จะโอนทรัพย์สินและหุ้นสามัญของวินชัย ผ่านการโอนกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer) จาก Top Empire โดยในปัจจุบัน บริษัทฯ เป็นผู้ถือหุ้นในวินชัย จำนวน 7,425,000 หุ้น มีมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย โดย Top Empire จะรับชำระค่าตอบแทนจำนวนไม่เกิน 2,322,000,000 บาท (สองพันสามร้อยยี่สิบสองล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ ค่าตอบแทนดังกล่าว อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นวินชัย เช่น การจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของวินชัย

ภายหลังจากการได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 30 มกราคม 2567 Top Empire จะดำเนินการโอนกิจการทั้งหมด อันประกอบไปด้วยหุ้นสามัญของวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย ทั้งนี้ ภายหลังจากการทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดเสร็จสมบูรณ์ วินชัยจะสิ้นสุดสถานะการเป็นบริษัทย่อยและบริษัทฯ และบริษัทย่อยของบริษัทฯ จะไม่มีการถือหุ้นในวินชัย

**โครงสร้างก่อนการเข้าทำรายการ**



**โครงสร้างหลังการเข้าทำรายการ**



หมายเหตุ1/ การเข้าทำธุรกรรมซื้อหุ้น Nova X อยู่ระหว่างการเสนอที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ทั้งนี้ ข้อตกลงและเงื่อนไขที่สำคัญของสัญญาโอนกิจการทั้งหมดสรุปได้ดังนี้

<p><b>การโอนกิจการทั้งหมด</b></p>	<p>การโอนกิจการทั้งหมดเป็นการโอนทรัพย์สิน หนี้สิน ความรับผิดชอบ ลูกจ้าง สัญญาและกิจการทั้งหมดของ Top Empire (“ผู้โอน”) ให้แก่บริษัท พลัส เอนเนอจี้ จำกัด ผู้รับโอน โดยก่อนจะทำการขายผู้โอนจะมีทรัพย์สินหลักเพียงอย่างเดียวคือหุ้นในวินชัย จำนวน 7,425,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาทคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 75 ของหุ้นทั้งหมดของวินชัยโดยไม่มีหนี้สิน ความรับผิดชอบ ลูกจ้างหรือสัญญาที่มีสาระสำคัญแต่อย่างใด</p>
<p><b>มูลค่าค่าตอบแทนการโอนกิจการทั้งหมด</b></p>	<p>2,322,000,000 บาท (สองพันสามร้อยยี่สิบสองล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ ค่าตอบแทนดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นวินชัย เช่น การจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของวินชัย</p>
<p><b>สรุปเงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญ</b></p>	<p>1. วินชัยจะต้องได้รับความยินยอมจากสถาบันการเงินที่เกี่ยวข้องให้สามารถดำเนินการโอนหุ้นของวินชัยให้แก่ผู้รับโอน ตลอดดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงเอกสารสินเชื่อต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งรวมถึงการดำเนินการเรื่องการค้ำประกันเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของวินชัย</p> <p>ทั้งนี้ เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของวินชัยอยู่ในรูปแบบของ Project finance ซึ่งสัญญาเงินกู้ของวินชัยระบุให้ผู้ถือหุ้นทางตรง (Direct shareholder) ของวินชัยมีหน้าที่ในการจํานำหุ้นสามัญของวินชัย และการค้ำประกันวงเงินกู้ ดังนั้น บริษัทฯ จะสามารถดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงเอกสารสินเชื่อต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องได้ตามข้อกำหนดของสถาบันการเงิน<sup>1</sup> และบริษัทฯ จะสิ้นสุดภาระผูกพันทั้งหมดรวมถึงการค้ำประกันภายหลังธุรกรรมนี้สำเร็จ</p>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ผู้รับโอนพอใจในผลการตรวจสอบข้อมูลทางเทคนิค เกี่ยวกับวินัย และไม่พบว่ามีข้อมูลหรือข้อเท็จจริงใดที่ส่งผลกระทบต่อในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อวินัย หรือธุรกรรมตามที่กำหนดไว้ในสัญญาโอนกิจการทั้งหมด</li> <li>3. คณะกรรมการปัจจุบันของวินัยซึ่งได้แก่ นางสาวปาลีรัฐ ปานบุญหอม, นางพัชรี ถาวรวัส และ นางสาวสุกัญญา ทิพย์มณีจะต้องลาออกจากตำแหน่งกรรมการในวันโอนกิจการเสร็จสมบูรณ์</li> <li>4. บริษัทฯ ตกลงว่าจะต้องไม่มีผลประโยชน์ใด ๆ ที่บริษัทฯ ผู้โอน หรือบริษัทที่เกี่ยวข้องจะได้รับจากวินัย ทั้งนี้ เว้นแต่จะเข้าข่ายยกเว้นที่กำหนดไว้ในสัญญาโอนกิจการทั้งหมด</li> <li>5. ผู้โอนและบริษัท และบริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จะต้องดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งมติเห็นชอบและหรืออนุมัติของคณะกรรมการและหรือผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติการเข้าทำธุรกรรมโอนกิจการทั้งหมดแล้วแต่กรณี ตลอดจนจะต้องดำเนินการต่าง ๆ ตามที่กฎหมายซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะกฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด</li> </ol>
<p><b>การดำเนินการภายหลังการโอนกิจการทั้งหมด</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ผู้โอนจะต้องหยุดประกอบธุรกิจและดำเนินการจดทะเบียนเลิกบริษัทภายในปีบัญชีเดียวกันกับปีที่มีการโอนกิจการทั้งหมด</li> <li>2. ผู้โอนและผู้รับโอนจะต้องดำเนินการจัดเตรียมและยื่นเอกสารที่เกี่ยวข้องต่อกรมสรรพากรตลอดจนหน่วยงานอื่นตามกฎหมาย</li> </ol>
<p><b>ข้อตกลงกระทำกรอื่น ๆ</b></p>	<p>ผู้โอนและวินัย จะไม่ทำธุรกรรมให้มีการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่มีความสำคัญของผู้โอนและวินัยตามที่กำหนด เช่น การแก้ไขข้อบังคับ การเพิ่มหรือลดทุน หรือเข้าทำธุรกรรมที่มีขนาดเกินกว่าที่กำหนดหรือธุรกรรมที่มีลักษณะตามที่กำหนดในสัญญา เว้นแต่เป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปตามปกติทางการค้าของ ผู้โอน และวินัย</p>

หมายเหตุ 1/ ภายหลังจากการเข้าทำธุรกรรมโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ บริษัทฯ จะไม่มีภาระค้ำประกันต่อเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของวินัย โดยภาระค้ำประกันดังกล่าวจะดำเนินการไปให้แก่ผู้รับโอนกิจการทั้งหมดจากบริษัทฯ

#### 4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จำหน่ายไป

ในวันโอนกิจการ บริษัทฯ จะดำเนินการให้ Top Empire โอนกิจการทั้งหมด อันประกอบด้วยสินทรัพย์และหนี้สินทั้งปวงภายในไตรมาสที่ 1 ปี 2567 อันมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

- **รายการสินทรัพย์**

Top Empire จะโอนกิจการทั้งหมดของ Top Empire ซึ่งได้แก่ หุ้นทั้งหมดในวินชัยที่ Top Empire จะถือจำนวน 7,425,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท หรือคิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 75.0 ของจำนวนหุ้นที่ออก และเรียกชำระแล้วทั้งหมดของวินชัย

- **รายการหนี้สิน**

เนื่องจาก Top Empire ไม่มีการประกอบธุรกิจจึงไม่มีรายการหนี้สิน

โดยข้อมูลเกี่ยวกับ Top Empire และวินชัย มีรายละเอียดสรุป ได้ดังนี้

#### 4.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัท ทีอป เอ็มไพร์ จำกัด

<b>ชื่อบริษัท</b>	บริษัท ทีอป เอ็มไพร์ จำกัด
<b>ประเภทธุรกิจ</b>	ประกอบธุรกิจโดยการถือหุ้นในบริษัทอื่น กล่าวคือ ลงทุนในวินชัย จำนวน 7,425,000 หุ้น มีมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 75.0 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย
<b>ที่ตั้ง</b>	เลขที่ 88 ซอยบางนา-ตราด 30 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
<b>ทุนจดทะเบียน</b>	1,000,000 บาท

หมายเหตุ : บริษัทอยู่ระหว่างการจัดตั้ง Top Empire โดยบริษัทฯ จะถือหุ้นใน Top Empire ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 อย่างไรก็ดี บริษัทฯ จะดำเนินการโอนหุ้นสามัญของวินชัยให้แก่ Top Empire ให้แล้วเสร็จก่อนการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 1/2567

#### 4.2 การประกอบธุรกิจ

Top Empire ประกอบธุรกิจโดยการถือหุ้นในบริษัทอื่น (Holding Company) ซึ่งมีการถือหุ้นในวินชัย

#### 4.3 ข้อมูลทางการเงินของบริษัท ทีอป เอ็มไพร์ จำกัด

เนื่องด้วย ผู้โอนเป็นบริษัทที่จัดตั้งยังไม่ครบรอบระยะเวลาบัญชี จึงยังไม่มีการทำงานการเงิน และโดย ก่อนทำรายการ Top Empire จะมีเพียงหุ้นที่ถืออยู่ในวินชัย จำนวน 7,425,000 หุ้น มีมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 75.0 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย อนึ่ง เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขตามประมวลรัษฎากร การโอนกิจการทั้งหมดของ

Top Empire จะต้องจดทะเบียนยกเลิกบริษัท ภายในรอบระยะเวลาบัญชีเดียวกันกับการโอนกิจการทั้งหมดของ Top Empire

#### 4.4 ข้อมูลทั่วไปของวินชัย

ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 75.0 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของวินชัย โดยวินชัยมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ทั้งนี้ ภายหลังจากเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดเสร็จสมบูรณ์ วินชัยจะสิ้นสุดสถานะการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ และบริษัทย่อยของบริษัทฯ จะไม่มีการถือหุ้นในวินชัย

ชื่อบริษัท	บริษัท วินชัย จำกัด
ประเภทธุรกิจ	ธุรกิจพลังงานหมุนเวียน
ที่ตั้ง	88 ซอยบางนา-ตราด 30 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
เลขที่ทะเบียนนิติบุคคล	0345555000933
วันจดทะเบียนบริษัท	18 ตุลาคม 2555
ทุนจดทะเบียน	990,000,000 บาท
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	990,000,000 บาท

#### 4.5 รายชื่อผู้ถือหุ้นของวินชัย ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566

	รายชื่อผู้ถือหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)	จำนวนหุ้นที่ถือ (หุ้น)
1	บริษัทฯ	75.00	7,425,000
2	บริษัท พลัส เอนเนจี้ จำกัด <sup>1/</sup>	25.00	2,475,000
	<b>รวม</b>	<b>100.00</b>	<b>9,900,000</b>

หมายเหตุ: 1/ ผู้ถือหุ้นระดับบนสุด (ultimate shareholders) ของ Plus Energy Company Limited ได้แก่ บริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

4.6 รายชื่อคณะกรรมการของวินชัย ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566

	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ตัวแทนจากบริษัท
1	นางสาวปาลิรัฐ ปานบุญหอม	กรรมการ	บริษัทฯ
2	นางพัชรี ถาวรวิสุ	กรรมการ	บริษัทฯ
3	นางสาว สุกัญญา ทิพย์มณี	กรรมการ	บริษัทฯ
4	นายวรุฒม์ ธรรมวารานุกุปต์	กรรมการ	Plus Energy

4.7 การประกอบธุรกิจของวินชัย

วินชัยประกอบกิจการพลังงานหมุนเวียน โดยลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานลมภายใต้โครงการฟุ้งกังหันลม "ร่วมเกล้าวินด์ฟาร์ม" ซึ่งมีที่ตั้งโครงการอยู่ในอำเภอนิคมคำสร้อย จังหวัดมุกดาหาร โครงการร่วมเกล้าวินด์ฟาร์มมีกำลังการผลิตสูงสุดจำนวน 45.0 เมกะวัตต์ โดยมีการเริ่มพัฒนาตั้งแต่ปี 2559 โครงการร่วมเกล้าวินด์ฟาร์มดำเนินการผลิตกระแสไฟฟ้าผ่านการใช้กังหันลมของแบรินด์เวสต์ัส (Vestas) ซึ่งเป็นผู้นำด้านนวัตกรรมและเทคโนโลยีพลังงานทดแทน จำนวนทั้งสิ้น 13 ต้น ซึ่งแต่ละต้นมีกำลังการผลิต 3.45 เมกะวัตต์ มีขนาดความสูงของเสากังหันถึง 162 เมตร และมีใบพัดที่มีขนาดความยาว 68 เมตร ทั้งนี้ โครงการร่วมเกล้าวินด์ฟาร์มได้เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ (COD) ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2562

วินชัยได้ลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (Power Purchase Agreement หรือ "PPA") กับ กฟผ. ขนาดกำลังการผลิตตามสัญญาจำนวน 45.0 เมกะวัตต์ โดยได้รับการสนับสนุนค่าไฟฟ้าส่วนเพิ่ม (Adder) 3.5 บาทต่อหน่วย (กิโลวัตต์ - ชั่วโมง) เป็นระยะเวลา 10 ปี ตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ โดยสัญญาซื้อขายไฟฟ้างกล่าวว่ามีอายุสัญญา 5 ปี และต่ออายุได้ครั้งละ 5 ปี (Evergreen Contract) ภายหลังจากที่บริษัทฯ เข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดของ Top Empire แล้วนั้น วินชัยจะหมดสถานะในการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ และบริษัทฯ จะไม่มีสัดส่วนการถือหุ้นในวินชัย

4.8 ข้อมูลทางการเงินของบริษัท วินชัย จำกัด

(หน่วย: ล้านบาท เว้นแต่ที่แสดงเป็นอย่างอื่น)	งบการเงินงวดปี (ตรวจสอบแล้ว)			งบการเงินงวดไตรมาส	
	สิ้นสุด	สิ้นสุด	สิ้นสุด	สิ้นสุด	สิ้นสุด
	31 ธ.ค. 2563 <sup>1/</sup>	31 ธ.ค. 2564 <sup>2/</sup>	31 ธ.ค. 2565 <sup>3/</sup>	30 ก.ย. 2565 <sup>4/</sup>	30 ก.ย. 2566 <sup>5/</sup>
<b>งบแสดงฐานะทางการเงิน</b>					
สินทรัพย์รวม	3,942.57	4,107.89	3,996.56	3,584.76	3,767.05
หนี้สินรวม	2,706.87	2,340.03	2,709.39	1,597.40	2,459.77
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	818.90	990.00	990.00	990.00	990.00
ส่วนของผู้ถือหุ้น	1,235.70	1,767.86	1,287.18	1,987.36	1,307.28
รายได้จากการขายไฟฟ้า	775.61	791.36	839.64	456.48	639.50
ต้นทุนขาย	-217.61	-200.42	-209.91	-156.20	-157.33
<b>กำไรขั้นต้น</b>	<b>558.00</b>	<b>590.94</b>	<b>629.73</b>	<b>290.28</b>	<b>482.17</b>
รายได้อื่น	1.04	35.15	7.82	6.04	9.72
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-10.98	-13.33	-19.28	-15.32	-13.03
<b>กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษี</b>	<b>548.06</b>	<b>612.76</b>	<b>618.27</b>	<b>281.34</b>	<b>478.86</b>
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าอนุพันธ์	-	-	-13.80	-12.76	7.70
ต้นทุนทางการเงิน	-	-109.83	-112.09	-88.98	-101.54
ภาษีเงินได้	-0.69	-2.63	-0.11	-0.37	0.66
<b>กำไรสุทธิ</b>	<b>418.37</b>	<b>500.30<sup>6/</sup></b>	<b>492.28</b>	<b>179.23</b>	<b>385.68</b>
จำนวนหุ้นรวม (ล้านหุ้น)	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)	42.26	50.54	49.73	18.10	38.95

หมายเหตุ: 1/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ผ่านการตรวจสอบโดยนางสาววิศราภรณ์ วิสุทธิญาณ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7480

2/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ผ่านการตรวจสอบโดยนางสาววิศราภรณ์ วิสุทธิญาณ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7480

3/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ผ่านการตรวจสอบโดยนางสาววิศราภรณ์ วิสุทธิญาณ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7480

4/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัท ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

5/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัท ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

6/ ในปี 2564 วินชัยมีรายได้อื่น ได้แก่ รายได้เงินชดเชยค่าความเสียหายของกังหันลม

การเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดดังกล่าว เข้าขายเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดรายการดังกล่าวด้วยวิธีการคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของวินชัยตามสัดส่วนการได้มา เปรียบเทียบกับกำไรสุทธิจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ตามงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ แล้วนั้น จะมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 106.89 ตามเกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน (Net Profit) ซึ่งเข้าขายเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ประเภทที่ 1 กล่าวคือ รายการระหว่างบริษัทจดทะเบียนกับบุคคลที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน ซึ่งมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 50 หรือสูงกว่า แต่ต่ำกว่าร้อยละ 100 ตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

- (1) จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามบัญชี (1) ท้ายประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์
- (2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้ความเห็นตามที่กำหนดในประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ โดยจัดส่งรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้แก่ผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาพร้อมกับการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นในการนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งให้ บริษัท ออฟท์เอเชีย แคปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นต่อผู้ถือหุ้นในการเข้าทำธุรกรรมการ

โอนกิจการทั้งหมด

- (3) จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติในการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมด โดยจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบสี่วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย

## 5. การคำนวณขนาดรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

### 5.1 การคำนวณขนาดรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ อ้างอิงจากงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และมูลค่ากำไรสุทธิจากการดำเนินงาน (Net Profit) รวมถึงงบการเงินของวินชัย ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของวินชัย สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้

หลักเกณฑ์	สูตรคำนวณ	การคำนวณ	ขนาดรายการ
1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (Net tangible asset – NTA)	$\frac{\text{NTA ของสินทรัพย์ที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่าย NTA ของบริษัทฯ}}{\text{NTA ของบริษัทฯ}}$	$\frac{1,284,684,162^{2/}}{1,946,776,328} \times 75.0\%$	49.49%
2. เกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน <sup>1/</sup>	$\frac{\text{กำไรสุทธิของสินทรัพย์ที่ได้มา} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป}}{\text{กำไรสุทธิของบริษัทฯ}}$	$\frac{492,227,812 \times 75.0\%}{345,400,343}$	106.89%
3. เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน} \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ}}$	$\frac{2,322,000,000^{3/}}{5,816,762,852}$	39.92%
4. เกณฑ์มูลค่าหุ้นทุนที่ออกเพื่อชำระราคาสินทรัพย์	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์} \times 100}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทฯ}}$	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นเพื่อชำระค่าสินทรัพย์	N/A

หมายเหตุ 1/ กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ซึ่งไม่รวมส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ ย้อนหลัง 12 เดือน ตั้งแต่เดือนมิถุนายน ปี 2565 ถึงเดือนมิถุนายน ปี 2566 และกำไรสุทธิจากการดำเนินงานของวินชัย สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ปี 2565

2/ มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของวินชัย โดยยกเว้นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงานของวินชัย ได้แก่ สิทธิการใช้ระบบสายส่งกระแสไฟฟ้า

3/ ค่าตอบแทนการโอนกิจการทั้งหมดเป็นเงินสดจำนวนทั้งสิ้น 2,322,000,000 บาท (สองพันสามร้อยยี่สิบสองล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ ค่าตอบแทนดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นวินชัย เช่น การจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของวินชัย

## 5.2 การคำนวณขนาดรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เนื่องจาก Plus Energy เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ดังนั้น รายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ข้างต้น จะเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยอ้างอิงจากงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน รวมถึงงบการเงินของ Winchai ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของ Winchai สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้

สินทรัพย์ที่ได้มา	มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน (บาท)	มูลค่าที่ใช้ในการคำนวณขนาดรายการ (บาท)	มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ (บาท)	ร้อยละของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ
หุ้นสามัญของ Winchai ในสัดส่วนร้อยละ 75.00	2,322,000,000	2,322,000,000	1,946,776,328	119.27%

$$= \frac{2,322,000,000}{1,946,776,328} = 119.27\%$$

มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) ของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 ปรากฏดังนี้

งบการเงินรวม	(หน่วย: บาท)
สินทรัพย์รวม	5,816,762,852
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน <sup>1/</sup>	2,028,000
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	251,806
หนี้สินรวม	3,242,572,481
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	625,134,237
<b>สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)</b>	<b>1,946,776,328</b>

หมายเหตุ 1/ สินทรัพย์ไม่มีตัวตนทั้งหมดของบริษัทฯ โดยยกเว้นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ทั้งนี้ สินทรัพย์ไม่มีตัวตนของบริษัทฯ ตามงบการเงินสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 เท่ากับ 1,849,300,675 ล้านบาท ประกอบด้วย 1. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงาน ได้แก่ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ และ 2. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงาน ได้แก่ สิทธิการใช้ระบบสายส่งกระแสไฟฟ้า

ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีรายการเกี่ยวโยงอื่นใดที่เกิดขึ้นในหกเดือนก่อนวันที่มีการตกลงเข้าทำรายการในครั้งนี้ที่ยังไม่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผลให้ขนาดรายการรวมคิดเป็นจำนวนทั้งสิ้นร้อยละ 119.27 ดังนั้น ในการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพ.ร.บ. บริษัทมหาชนจำกัด และประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ต้อง

- (1) จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของ บริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน
- (2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้ความเห็นตามที่กำหนดใน ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยจัดส่งรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้แก่ผู้ถือหุ้นเพื่อ พิจารณาพร้อมทั้งจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ในการนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งให้ บริษัท ออฟท้อเอเชีย แคปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. เป็นที่ปรึกษา ทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นต่อผู้ถือหุ้นในการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการ ที่เกี่ยวข้องกัน
- (3) จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้อง กันดังกล่าว โดยจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบสี่วันก่อนวันประชุมผู้ ถือหุ้น และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียง ทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย

## 6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

ในการเข้าทำธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดในครั้งนี้ Top Empire ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ จะได้รับชำระ ค่าตอบแทนในธุรกรรมการโอนกิจการเป็นเงินสดจำนวนรวมไม่เกิน 2,322,000,000 บาท (สองพันสามร้อยยี่สิบสองล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ ค่าตอบแทนดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นวินชัย เช่น การจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของ วินชัย

## 7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

การกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนของการโอนกิจการทั้งหมด บริษัทฯ พิจารณาเปรียบเทียบกับมูลค่ายุติธรรมของวินชัย ในสัดส่วนร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของวินชัย โดยที่เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่า ยุติธรรมของหุ้นสามัญของวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของวินชัยที่จะ จำหน่ายไปถูกประเมิน โดยอ้างอิงวิธีการคำนวณตามวิธีคิดลดกระแสเงินสด เนื่องจาก วินชัยประกอบธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงาน ลม ซึ่งมีสัญญาการดำเนินธุรกิจในระยะยาวกับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย และมีกระแสเงินสดจากการดำเนินงานที่ค่อนข้างแน่นอน ดังนั้น บริษัทฯ เห็นว่าการประเมินมูลค่าด้วยวิธีมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดสุทธิ (Discounted Cash

Flow) เป็นวิธีที่สามารถสะท้อนถึงความสามารถในการสร้างกระแสเงินสดของวินชัยได้อย่างดี และสามารถสะท้อนถึงมูลค่าที่แท้จริงของหุ้นของวินชัยได้ โดยมูลค่ายุติธรรมของหุ้นสามัญของวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.00 อยู่ที่ 2,190 ล้านบาท ทั้งนี้หากจัดทำการศึกษาวิเคราะห์ความอ่อนไหว (Sensitivity Analysis) ของมูลค่าหุ้นของวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.00 มูลค่ายุติธรรมของวินชัยจะอยู่ระหว่าง 2,015.92 ล้านบาท – 2,382.70 ล้านบาท

ทั้งนี้ เมื่อพิจารณามูลค่าเงินลงทุนในวินชัย เงินปันผลรับจากวินชัย มูลค่าตอบแทนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ของวินชัยในครั้งนี้อย่างไรก็ตาม คาดว่าจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในโครงการ (Project IRR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10.00 และผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.00

## 8. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

การจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของวินชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.00 จะส่งผลดีแก่บริษัทฯ ดังนี้

- การเข้าธุรกรรมในครั้งนี้จะส่งผลให้บริษัทฯ มีหนี้สินที่ภาระดอกเบี้ย (Interest bearing debt) ลดลง ในงบการเงินรวม (Consolidated Financial Statement) ของบริษัทฯ จากเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของวินชัย จำนวน 2,327,803,245 บาท (ข้อมูล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566) ดังนั้น บริษัทฯ มีความสามารถในการกู้ยืมเพิ่มขึ้นเพื่อเป็นแหล่งเงินทุนในการเข้าลงทุนในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ
- บริษัทฯ เห็นว่าการเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้เป็นประโยชน์แก่บริษัทฯ เนื่องจาก บริษัทฯ จะได้รับมูลค่าตอบแทนจากการเข้าทำธุรกรรม ซึ่งบริษัทฯ สามารถนำกระแสเงินสดที่บริษัทฯ คาดว่าจะได้รับจากการดำเนินงานของวินชัยตลอดระยะเวลาที่เหลืออยู่ของโครงการที่เหลือเป็นจำนวน 20 ปี เดือน วรรคตมาลงทุนเพื่อใช้เป็นเงินทุนในการต่อยอดขยายธุรกิจ ผ่านการเข้าลงทุนในโครงการใหม่ๆ ทั้งในรูปแบบโครงการพลังงานหมุนเวียน และการลงทุนในโครงการให้บริการนอกรายฝั่ง ตามแผนกลยุทธ์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ คาดว่าจะสามารถนำผลตอบแทนที่ได้รับจากการเข้าทำธุรกรรม ไปต่อยอดสร้างผลตอบแทนเพิ่มเติมในการลงทุนโครงการใหม่ ๆ อันจะเป็นประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น
- บริษัทฯ สามารถนำเงินลงทุนที่ได้จากการจำหน่ายทรัพย์สิน ไปต่อยอดเพื่อเป็นเงินลงทุนใน Nova X ในการเตรียมความพร้อมในการดำเนินโครงการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ โดยการเข้าลงทุนใน Nova X จะสามารถสร้างผลกำไรให้บริษัทฯ และมีอัตราผลตอบแทน (Internal rate of return) ในเกณฑ์ที่เหมาะสมสอดคล้องกับเกณฑ์การลงทุนในโครงการใหม่ของบริษัทฯ บริษัทฯ คาดว่าการเข้าลงทุนใน Nova X จะสามารถสร้างผลกำไรให้บริษัทฯ ในช่วงปี 1 – 5 ประมาณ 232.00 ล้านบาท และปีที่ 6 – 10 ประมาณ 287.00 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ อยู่ในระหว่างการเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 เพื่อพิจารณาอนุมัติการเข้าลงทุนในบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด

- เป็นเงินทุนสำรองเพื่อใช้ชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2566 ซึ่งมีการออกและเสนอขายในช่วงวันที่ 14 – 16 มีนาคม 2566 ซึ่งจะครบกำหนดไถ่ถอนในปี 2567
- นอกจากนี้ บริษัทฯ จะมีเงินทุนจำนวนประมาณ 767.0 ล้านบาท สำหรับการเข้าลงทุนในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ ทั้งนี้ การเข้าลงทุนในโครงการใหม่ ๆ ทั้งโครงการพลังงานหมุนเวียน และ/หรือโครงการบริการนอกชายฝั่ง โดยบริษัทฯ จะต้องนำเสนอที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติ โดยคำนึงถึงประโยชน์ของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เป็นสำคัญ

## 9. แผนการใช้เงินที่ได้จากการจำหน่ายทรัพย์สิน

บริษัทฯ มีแผนการใช้เงินจากการเข้าทำธุรกรรมจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์มีรายละเอียดดังนี้

1) เงินลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้นใน Nova X เพื่อลงทุนในโครงการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit) จำนวน 25.7 ล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือประมาณ 937.2 ล้านบาท ซึ่งเป็นธุรกิจให้บริการนอกชายฝั่งแก่ธุรกิจสำรวจและขุดเจาะปิโตรเลียม อนึ่ง การเข้าลงทุนใน Nova X เป็นไปตามแผนกลยุทธ์ของบริษัทฯ โดยคาดว่าจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในโครงการ (Project IRR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10.00 และผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.00

อย่างไรก็ดี การเข้าทำธุรกรรมการซื้อขายหุ้น Nova X บริษัทฯ จะต้องชำระค่าตอบแทนเป็นเงินสดในระยะแรกจำนวนรวมทั้งสิ้น 230 ล้านบาท ให้แก่ โพรดิจี กรุ๊ป หรือนิติบุคคล/บุคคลที่โพรดิจี กรุ๊ป กำหนด ทั้งนี้ ในกรณีที่ ปตท.สม. ใช้สิทธิขายสัญญาให้บริการมากกว่า 1 ปี บริษัทฯ จะชำระเงินสดเพิ่มเติม จำนวน 300 ล้านบาท โดยมีแหล่งเงินทุนจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทฯ

2) เงินทุนจำนวน 400 ล้านบาท เพื่อชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2566 ซึ่งมีการออกและเสนอขายในช่วงวันที่ 14 – 16 มีนาคม 2566 ซึ่งจะครบกำหนดไถ่ถอนในปี 2567 บริษัทฯ คาดว่าจะชำระคืนหุ้นกู้จำนวนดังกล่าว อันเนื่องมาจาก สภาวะหุ้นกู้ในประเทศไทยอยู่ในภาวะที่มีความเสี่ยงหากบริษัทฯ ออกจำหน่ายหุ้นกู้รุ่นใหม่เพื่อทดแทนรุ่นเดิม (Roll over) เนื่องจากในปัจจุบันนักลงทุนขาดความเชื่อมั่นในเข้าลงทุนในหุ้นกู้

3) เงินทุนหมุนเวียน จำนวน 30 ล้านบาท และ

4) เงินลงทุนส่วนที่เหลือ เพื่อรองรับสำหรับการเข้าลงทุนในโครงการที่จะเกิดขึ้นในอนาคต โดยมุ่งเน้นไปในโครงการบริการนอกชายฝั่ง (Offshore Oil and Gas Service) ให้แก่ธุรกิจสำรวจและขุดเจาะปิโตรเลียม อย่างไรก็ตาม แผนการใช้เงินสำหรับการลงทุนในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ อยู่ในระหว่างการพิจารณาและประเมินความเป็นไปได้จากการเข้าลงทุนในโครงการดังกล่าว

อนึ่ง การเข้าทำธุรกรรมโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ และธุรกรรมการซื้อหุ้น Nova X ไม่เป็นวาระเกี่ยวเนื่องซึ่งกัน

และกัน เนื่องจากบริษัทฯ จะชำระมูลค่าสิ่งตอบแทนจากการเข้าลงทุนใน Nova X จำนวน 530 ล้านบาท โดยแบ่งออกเป็น 2 งวด ได้แก่ (1) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญา บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนมูลค่า 230 ล้านบาท ในวันที่รัฐกรรมการซื้อขายหุ้นเสรีจสมบุนอร์ ซึ่งต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมของมูลค่าหุ้นของ Nova X และ (2) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญามากกว่า 1 ปี บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนเพิ่มเติม จำนวน 300 ล้านบาท

ในกรณีที่รัฐกรรมการโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ ไม่ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 บริษัทฯ มีแผนในการหาแหล่งที่มาของเงินลงทุนในโครงการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ จากการหาพันธมิตรที่มีความพร้อมในด้านเงินทุน เพื่อเข้าร่วมลงทุนกับบริษัทฯ นอกจากนี้ บริษัทฯ มีแผนในการขอวงเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินในรูปแบบ Project finance เพื่อสนับสนุนเงินลงทุนส่วนที่เหลือของ Nova X อนึ่ง การดึงพันธมิตรที่มีความพร้อมด้านเงินทุนเข้าร่วมลงทุนกับบริษัทฯ อาจส่งผลให้อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ลดลงอย่างเป็นนัยสำคัญ ซึ่งอาจก่อให้เกิดการปิดโอกาสในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งของบริษัทฯ

อย่างไรก็ดี ในกรณีที่รัฐกรรมการโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 ในขณะที่รัฐกรรมการซื้อหุ้น Nova X ไม่ได้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 บริษัทฯ ยังคงรับรู้รายได้และกำไรจากโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 7.8 เมกะวัตต์ ของบริษัท เดอะ โซลาร์ อาเขต จำกัด ประกอบกับการนำเงินที่ได้รับไปลงทุนขยายธุรกิจเพิ่มเติม ทั้งในรูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) ตามกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ อยู่ระหว่างการศึกษความเป็นไปได้ในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งอื่น ๆ โดยหากผลการศึกษาเป็นไปตามนโยบายการลงทุนของบริษัทฯ ฝ่ายบริหารจะนำเสนอการเข้าลงทุนในโครงการต่าง ๆ ให้ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ และ/หรือ ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาต่อไป

## 10. เงื่อนไขในการทำรายการ

เงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญในการเข้าทำรายการ ได้แก่

- (1) บริษัทฯ ต้องขออนุมัติการเข้าทำรายการจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยต้องได้รับคะแนนเสียงอนุมัติไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย
- (2) ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทและที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีมติอนุมัติการโอนกิจการทั้งหมดให้แก่ Plus Energy รวมถึง การเข้าทำสัญญาโอนกิจการทั้งหมด ข้อตกลง สัญญา และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำรัฐกรรมการโอนกิจการทั้งหมด ตลอดจนการดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การเข้าทำรัฐกรรมการโอนกิจการทั้งหมดเสรีจสมบุนอร์

- (3) ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท Plus Energy มีมติอนุมัติการรับโอนกิจการทั้งหมดจาก บริษัทฯ รวมถึง การเข้าทำสัญญารับโอนกิจการทั้งหมด ข้อตกลง สัญญา และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำธุรกรรม การรับโอนกิจการทั้งหมด ตลอดจนการดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การเข้าทำธุรกรรมการรับโอนกิจการทั้งหมด เสร็จสมบูรณ์

ในการเข้าทำรายการ บริษัทฯ จะดำเนินการตามกำหนดเวลาโดยประมาณ ดังต่อไปนี้ และหากมีการเปลี่ยนแปลง บริษัทฯ จะแจ้งให้ ทราบต่อไป

ลำดับ	ขั้นตอนการดำเนินการ	กำหนดเวลาโดยประมาณ
1.	ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่พิเศษที่ 1/2566	17 ตุลาคม 2566
2.	วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่สิทธิเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 (Record Date)	8 มกราคม 2567
3.	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 พิจารณาอนุมัติ การเข้าการจำหน่ายหุ้นวินชัย โดยวิธีการโอนกิจการทั้งหมด	30 มกราคม 2567
4.	ดำเนินการตามมติของที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 ให้แล้วเสร็จ	ภายในไตรมาสที่ 1 ปี 2567
5.	Top Empire จัดทะเบียนเลิกกิจการกับกระทรวงพาณิชย์เพื่อให้ เป็นไปตามเงื่อนไขตามประมวลรัษฎากรในส่วนที่เกี่ยวกับการโอน กิจการทั้งหมด	ภายในเดือนธันวาคม 2567

**11. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทของบริษัท**

คณะกรรมการบริษัท ซึ่งไม่รวมกรรมการที่มีส่วนได้เสียและ/หรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีมติอนุมัติการ ทำรายการนี้ โดยพิจารณาแล้วเห็นว่าการเข้าทำรายการโอนกิจการทั้งหมดจาก Top Empire อันประกอบด้วยหุ้นสามัญในวิน ชัยในสัดส่วนร้อยละ 75.0 ของจำนวนหุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดของวินชัย ซึ่งลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานลม โดยบริษัทฯ คาดว่าจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในโครงการ (Project IRR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10.00 และผลตอบแทน จากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.00 ซึ่งเป็นไปตามนโยบายการเข้าลงทุนของบริษัทฯ

**12. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและ/หรือคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของ คณะกรรมการบริษัทตามข้อ 11**

คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความเห็นแตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

บริษัทฯ ขอรับรองว่าสารสนเทศในรายงานฉบับนี้ถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ

ลายมือชื่อ

ปาลีรัฐ ปานบุญหอม สุกัญญา ทิพย์มณี

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

## สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์

## ของบริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) และรายการเกี่ยวข้องกัน

ตามที่บริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) มีวัตถุประสงค์มุ่งเน้นการลงทุนในธุรกิจพลังงานซึ่งรวมถึงโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียน ทั้งในรูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) ซึ่งเป็นการเข้าลงทุนในโครงการที่ไม่มีความเสี่ยงในขั้นตอนการพัฒนาและก่อสร้างโครงการ โดยบริษัทฯ มีความรู้ความเข้าใจถึงสภาพธุรกิจ จึงเป็นกลยุทธ์ที่ดีและเหมาะสมกับบริษัทฯ ที่จะเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืนในสภาพแวดล้อมทางธุรกิจ

ในปัจจุบัน บริษัทฯ มีการลงทุนในโครงการพลังงานหมุนเวียน 2 รูปแบบ อันได้แก่ (1) โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งดำเนินการธุรกิจภายใต้ บริษัท เดอะ โซลาร์ อาร์เซต จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ มีกำลังการผลิตทั้งสิ้น 7.8 เมกะวัตต์ และ (2) โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานลม ซึ่งดำเนินการธุรกิจภายใต้ บริษัท วินชัย จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ มีกำลังการผลิตทั้งสิ้น 45.0 เมกะวัตต์ ในช่วงที่ผ่านมา บริษัทฯ มุ่งเน้นการบริหารจัดการเงินทุนเพื่อรองรับแผนการเติบโตและสำหรับปรับปรุงระบบงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการสร้างรายได้จากการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียน ได้แก่ การปรับปรุงอุปกรณ์วิศวกรรม การบำรุงรักษาเชิงป้องกัน และการติดตั้งแผงผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของกลุ่มผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งได้ดำเนินการแล้วเสร็จทุกหน่วยธุรกิจตามแผนงาน

นอกจากนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับเป้าหมายระยะยาวในการเร่งขยายการลงทุนของบริษัทฯ บริษัทฯ ยังมุ่งเน้นการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนในโครงการพลังงานหมุนเวียนใหม่ๆ และเข้าร่วมประมูลสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจากภาครัฐ เพื่อต่อยอดการลงทุนในโครงการไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนตามแผนกลยุทธ์ของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม ตามอัตราซื้อไฟฟ้าที่คณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติได้มีประกาศ วันที่ 6 พฤษภาคม 2565 บริษัทฯ พบว่าการอัตราซื้อไฟฟ้าฉบับใหม่นี้ เป็นอัตราซื้อไฟฟ้าที่ต่ำกว่าอัตราซื้อไฟฟ้าของโครงการพลังงานหมุนเวียนที่บริษัทฯ ได้รับอยู่ในปัจจุบัน อย่างเป็นนัยสำคัญ ทั้งนี้ ในการเข้าลงทุนในโครงการพลังงานหมุนเวียนที่มีอัตราซื้อไฟฟ้าฉบับลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2565 ให้ได้อัตราผลตอบแทนตามเป้าหมายของบริษัทฯ บริษัทฯ ต้องสามารถบริหารงบลงทุน และค่าใช้จ่ายของโครงการพลังงานหมุนเวียนใหม่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และ/หรือ บริษัทฯ ต้องมีกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิการเช่าในที่ดินที่เหมาะสมในการพัฒนาโครงการพลังงานหมุนเวียน และ/หรือ มีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ซึ่งมีต้นทุนที่ต่ำ เมื่อบริษัทฯ พิจารณาถึงปัจจัยในการเข้าแข่งขันประมูลโครงการพลังงานหมุนเวียนได้อย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทฯ พบว่า บริษัทฯ อาจมีความพร้อมในปัจจุบันน้อยกว่าบริษัทฯ ผู้ร่วมประมูลรายอื่น จึงเป็นข้อจำกัดในการแข่งขันประมูลโครงการพลังงานหมุนเวียนใหม่ๆ ที่อัตราซื้อไฟฟ้าตามประกาศคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ วันที่ 6 พฤษภาคม 2565 ด้วยเหตุนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ จึงเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 5/2566 เพื่อขยายขอบเขตการศึกษาโครงการในอนาคต ไปยังธุรกิจให้บริการนอกชายฝั่ง (Offshore service) แก่อุตสาหกรรมน้ำมันและก๊าซ (Oil and Gas Industry) (“ธุรกิจให้บริการ Offshore”)

ในการนี้ บริษัทฯ จึงมีการขยายขอบเขตการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนออกไปยัง ธุรกิจให้บริการ Offshore เพื่อให้สามารถเป็นอีกธุรกิจหลัก ควบคู่ไปกับธุรกิจพลังงานหมุนเวียนเดิมของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ พบว่าธุรกิจให้บริการ Offshore เป็นธุรกิจที่สามารถสร้างผลตอบแทนได้ในเกณฑ์ที่เหมาะสม และสามารถสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่บริษัทฯ ในระยะยาวอันเป็นประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น

โดยที่ผ่านมามีบริษัทฯ ได้ยื่นข้อเสนอการเข้าลงทุนใน บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด (“Nova X”) จากบริษัท เดอะ ไพโรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด (“ไพโรดิจี้ กรุ๊ป”) จึงมีการเริ่มศึกษาข้อเสนอการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญทั้งหมดของบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ได้รับเลือกเป็นผู้ให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ แก่ บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) (“ปตท.สผ.”) โครงการ G1/61 โดยผลการศึกษาพบว่า การเข้าลงทุนใน Nova X จะสามารถสร้างผลกำไรให้บริษัทฯ และมีอัตราผลตอบแทน (Internal rate of return) ในเกณฑ์ที่เหมาะสม สอดคล้องกับเกณฑ์การลงทุนในโครงการใหม่ของบริษัทฯ บริษัทฯ จึงมีความประสงค์ที่จะเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X จำนวน 1,200,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X จาก ไพโรดิจี้ กรุ๊ป หรือนิติบุคคลหรือบุคคลที่ไพโรดิจี้ กรุ๊ป กำหนด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ (“ธุรกรรมการซื้อหุ้น”) ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ สามารถรับรู้ผลการดำเนินงานของ Nova X ในงบการเงินรวม และมีอำนาจควบคุมในการกำหนดนโยบายในการดำเนินธุรกิจของ Nova X อย่างไรก็ดี การเข้าลงทุนในธุรกิจให้บริการ Offshore เป็นธุรกิจที่ต้องการเงินลงทุนสูง (Capital Intensive) จึงเป็นข้อจำกัดหลักในการเข้าลงทุนในโครงการดังกล่าว

สำหรับการเข้าลงทุนใน Nova X ในครั้งนี้ เป็นไปตามแผนกลยุทธ์ใหม่ของบริษัทฯ ที่มีความสนใจในการขยายธุรกิจไปที่ธุรกิจให้บริการนอกชายฝั่ง โดยในวันที่ 1 มิถุนายน 2566 Nova X เข้าลงนามในสัญญาให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO) กับ ปตท. สผ. ในการเป็นผู้ดำเนินการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบในหลุมสัมปทาน G1/61 แหล่งปลาทอง ซึ่งอยู่ในเขตอ่าวไทย โดยมีระยะเวลาของสัญญาให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบจำนวนทั้งสิ้น 5 ปี นับจากวันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ โดย ปตท. สผ. มีสิทธิในการขยายสัญญาให้บริการได้อีก 5 ปี หรือ 60 เดือน ภายหลังจากครบกำหนด 5 ปีแรก และ ปตท.สผ. จะต้องดำเนินการแจ้ง Nova X เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 3 เดือน ก่อนสิ้นสุดระยะเวลาของสัญญา (“สัญญาให้บริการ”) Nova X จะต้องเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ภายใน 18 เดือน นับจากวันที่เข้าลงนามในสัญญาให้บริการ ซึ่งอยู่ในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ในปัจจุบัน Nova X อยู่ระหว่างการออกแบบรายละเอียด เพื่อแปรสภาพเรือขนถายน้ำมันให้เป็นเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ จัดหาอุปกรณ์ที่สำคัญ จัดหาที่ปรึกษาทางโครงการ และอื่นๆ ตามข้อกำหนดในสัญญาให้บริการ ทั้งนี้ โครงการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบมีมูลค่าเงินลงทุนประมาณ 25.7 ล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือประมาณ 937.2 ลบ. (อ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนจากธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 16 ตุลาคม 2566 ซึ่งเท่ากับ 36.42 บาท)

นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้มีการศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าลงทุนใน Nova X ในด้านเทคนิคและความคุ้มค่าเชิงพาณิชย์ โดยบริษัทฯ คาดว่าในช่วงปีที่ 1 – 5 บริษัทฯ จะสามารถรับรู้กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของ Nova X ได้เฉลี่ยปีละ 220 ล้านบาท ทั้งนี้ หากบริษัทฯ ได้รับสิทธิขยายสัญญาให้บริการกับ ปตท. สผ. ในช่วงปีที่ 6 – 10 บริษัทฯ จะสามารถรับรู้กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของ Nova X ได้เฉลี่ยปีละ 270 ล้านบาท โดยเมื่อประเมินอัตราผลตอบแทนที่บริษัทฯ จะได้รับจากการเข้าลงทุนใน Nova X นั้น พบว่าอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X (IRR) มากกว่าร้อยละ 10.0 เมื่อเปรียบเทียบกับมูลค่าเงินลงทุนในโครงการ และมูลค่าในการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ

บริษัทฯ จึงมีความประสงค์ที่จะเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X จำนวน 1,200,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X จาก โพรดิจี กรุ๊ป หรือนิติบุคคลหรือบุคคลที่โพรดิจี กรุ๊ป กำหนด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ (“**ธุรกรรมการซื้อหุ้น**”) โดยภายหลังจากการเข้าทำธุรกรรม จะส่งผลให้บริษัทฯ สามารถรับรู้ผลการดำเนินงานของ Nova X ในงบการเงินรวม และมีอำนาจควบคุมในการกำหนดนโยบายในการดำเนินธุรกิจของ Nova X

ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2566 ได้พิจารณาข้อเสนอของฝ่ายบริหาร และมีมติอนุมัติให้เสนอต่อที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 เพื่อพิจารณาอนุมัติการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X ผ่านธุรกรรมการซื้อหุ้น จาก โพรดิจี กรุ๊ป หรือนิติบุคคลหรือบุคคลที่โพรดิจี กรุ๊ป กำหนด โดย โพรดิจี กรุ๊ป เป็นผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นสามัญใน Nova X จำนวน 1,200,000 หุ้น มีมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X โดยจะชำระค่าตอบแทนเป็นเงินสดจำนวนทั้งสิ้น 530,000,000 บาท (ห้าร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) โดยแบ่งออกเป็น 2 งวด ได้แก่ (1) เงินทุนจำนวน 230,000,000 บาท (สองร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) ในวันที่ธุรกรรมการซื้อหุ้นเสร็จสมบูรณ์ โดยมีแหล่งเงินทุนจากการเสนอขายหุ้นกู้ของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2566 และ (2) เงินทุนเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท (สามร้อยล้านบาท) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการมากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี โดยมีแหล่งเงินทุนจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทฯ ทั้งนี้ หาก ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการ หรือ ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการน้อยกว่า 1 ปี บริษัทฯ ไม่มีภาระหน้าที่ในการชำระเงินทุนส่วนเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท

ธุรกรรมการซื้อหุ้นจะเกิดขึ้นต่อเมื่อเงื่อนไขบังคับก่อนตามที่ระบุไว้ในสัญญาซื้อขายหุ้นระหว่างบริษัทฯ (ในฐานะซื้อ) และโพรดิจี กรุ๊ป (ในฐานะผู้ขาย) (“**สัญญาจะซื้อจะขายหุ้น**”) เสร็จสมบูรณ์ โดยเงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญ อันได้แก่

1. บริษัทฯ และ โพรดิจี กรุ๊ป จะต้องดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งมติเห็นชอบ และ/หรือ อนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการและที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ และ โพรดิจี กรุ๊ป เพื่ออนุมัติการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้น
2. ณ วันที่มีการซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์ ไม่มีเหตุการณ์หรือการกระทำใด ๆ เกิดขึ้นหรือถูกทำให้เกิดขึ้นหรือมีเหตุอันควรจะคาดได้ว่า จะเกิดขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อ Nova X หรือ ขัดขวางการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้น

ดังนั้น การเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว เข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งทรัพย์สินตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (รวมเรียกว่า “**ประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์**”) ซึ่งมีขนาดรายการใหญ่สูงสุดตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์เมื่อคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่าสิ่งตอบแทนตามสัดส่วนที่บริษัทฯ จะเข้าลงทุน เปรียบเทียบกับสินทรัพย์รวมของของบริษัทฯ ตามงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ แล้วนั้น จะมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 25.22 ตามเกณฑ์มูลค่าของสิ่งตอบแทน (Total Consideration) และบริษัทฯ ไม่มีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ในรอบหกเดือนที่ผ่านมาที่ยังไม่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ดังนั้น มูลค่าของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ทั้งหมดจึงเป็นเท่ากับร้อยละ

25.22 ตามเกณฑ์มูลค่าของสิ่งตอบแทน (Total Consideration) ซึ่งเข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ประเภทที่ 2 กล่าวคือ รายการระหว่างบริษัทจดทะเบียนกับบุคคลที่มีไชบริษัทจดทะเบียน ซึ่งมีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 15.00 แต่น้อยกว่าร้อยละ 50.00 ตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยรายการต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันที โดยมีสารสนเทศ อย่างน้อยตามบัญชี (1) ทำயประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน รวมถึงจะต้องจัดส่งหนังสือแจ้งผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่เปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามบัญชี (2) 1, 2, 3, 5(3), 7 และ 8 ทำยประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน อย่างไรก็ตาม กิติ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการเข้าทำธุรกรรมดังกล่าว บริษัทฯ จึงเห็นสมควรที่จะเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ พิจารณานอุมัติธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว

นอกจากนี้ ธุรกรรมการซื้อหุ้นของบริษัทฯ ยังเข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวโยงกันของบริษัทฯ ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) เนื่องจาก ในปัจจุบัน บริษัทฯ มีนางสาวปาลิรัฐ ปานบุญหอม (“นางสาวปาลิรัฐ”) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่อันดับสูงสุด (ultimate major shareholders) ของ โพรดิจี กรุ๊ป ร้อยละ 90.00 อันเป็นผลให้ โพรดิจี กรุ๊ป เข้าข่ายเป็นบุคคลเกี่ยวโยงของบริษัทฯ โดยเมื่อคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวพบว่า มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 27.22 เมื่อเปรียบเทียบกับมูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ตามงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาต โดยคำนวณได้เท่ากับ 1,946,776,328 บาท ซึ่งมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวมีจำนวนเกินกว่า 20 ล้านบาท และเกินกว่าร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ (ซึ่งเท่ากับ 58,403,290 บาท) ตามงบการเงินของบริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีรายการเกี่ยวโยงกันของบริษัทฯ ในรอบหกเดือนที่ผ่านมาที่ยังไม่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น นอกจากนี้ การเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว มีลักษณะเป็นการซื้อหรือรับโอนกิจการของบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัทฯ ตามมาตรา 107(2)(ข) แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“พ.ร.บ. บริษัทมหาชนจำกัด”) ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ร.บ. บริษัทมหาชนจำกัด และประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

- (1) จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามบัญชี (1) ทำยประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และ ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน
- (2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้ความเห็นตามที่กำหนดในประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยจัดส่งรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้แก่ผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาพร้อมกับการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น

ในการนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งให้บริษัท ออฟท์เอเชีย แคปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นต่อผู้ถือหุ้นในการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้น ซึ่งเป็นการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน

- (3) จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติในการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังกล่าว โดยจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบสี่วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย อันได้แก่ นางสาวปาลิรัฐ ซึ่งมีฐานะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร้อยละ 31.20 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ และเป็นกรรมการของบริษัทฯ เนื่องจากนางสาวปาลิรัฐมีความสัมพันธ์เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่อันดับสูงสุด (ultimate major shareholders) ของ โพรดิจี กรุ๊ป

ในการนี้ บริษัทฯจึงขอเรียนแจ้งรายละเอียดของธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว ดังนี้

## 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

ธุรกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นก็ต่อเมื่อบริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 ของบริษัทฯ ซึ่งจะจัดขึ้นในวันที่ 30 มกราคม 2567 คาดว่าจะดำเนินการได้แล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 1 ปี 2567

## 2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทฯจดทะเบียน

**ผู้ซื้อ** : บริษัทฯ

**ผู้ขาย** : บริษัท เดอะ โพรดิจี กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคล/บุคคลที่โพรดิจี กรุ๊ป กำหนด

**ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกัน** : โพรดิจี กรุ๊ป ถือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจากโพรดิจี กรุ๊ป มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (major shareholders) ได้แก่ นางสาวปาลิรัฐ ซึ่งถือหุ้นใน โพรดิจี กรุ๊ป ในสัดส่วนร้อยละ 90.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ โพรดิจี กรุ๊ป

เนื่องจาก นางสาวปาลิรัฐ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ที่ถือหุ้นร้อยละ 31.20 (อ้างอิงจากรายงานการชี้แจงการซื้อขายหุ้น Big Lot และการเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ในวันที่ 21 พฤศจิกายน 2566) ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ และเป็นกรรมการของบริษัทฯดั่งนั้น โพรดิจี กรุ๊ป จึงเข้าข่ายเป็นบุคคลเกี่ยวข้องของบริษัทฯ ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

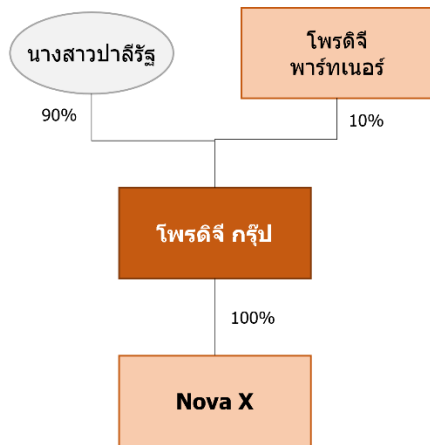
3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทฯ มีความประสงค์จะเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X โดยการซื้อหุ้นจำนวน 1,200,000 หุ้น มีมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X จาก โพรดิจี กรุ๊ป หรือนิติบุคคล/บุคคลที่ โพรดิจี กรุ๊ป กำหนด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ โดยจะชำระค่าตอบแทนเป็นเงินสดจำนวนทั้งสิ้น 530,000,000 บาท (ห้าร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) แบ่งออกเป็น 2 งวด ได้แก่ (1) เงินทุนจำนวน 230,000,000 บาท ในวันที่ธุรกรรมการซื้อหุ้นเสร็จสมบูรณ์ โดยมีแหล่งเงินทุนจากการเสนอขายหุ้นกู้ของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2566 และ (2) เงินทุนเพิ่มเติม จำนวน 300,000,000 บาท ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการมากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี โดยมีแหล่งเงินทุนจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทฯ ทั้งนี้ หาก ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการ หรือ ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการน้อยกว่า 1 ปี บริษัทฯ ไม่มีภาระหน้าที่ในการชำระเงินส่วนเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท

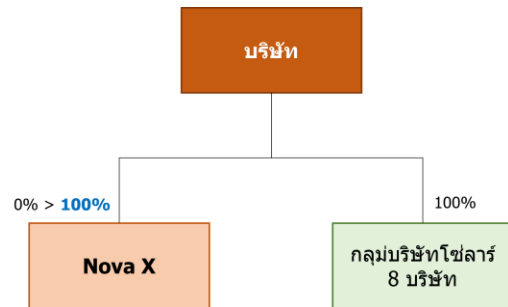
ทั้งนี้ ข้อตกลงและเงื่อนไขที่สำคัญของสัญญาจะซื้อขายหุ้นสรุปได้ดังนี้

<b>คู่สัญญา</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริษัท โพรดิจี กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคล/บุคคลที่โพรดิจี กรุ๊ป กำหนด ในฐานะผู้ขาย</li> <li>2. บริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้ซื้อ</li> </ol>
<b>หุ้นที่จะซื้อขาย</b>	<p>หุ้นที่ผู้ขายถือในบริษัท โนวา เอ็มไพร์ จำกัด (Nova X) จำนวนทั้งสิ้น 1,200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้น ละ 100 บาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของ Nova X</p>
<b>ราคาซื้อขาย</b>	<p>530,000,000 บาท โดยตกลงชำระมูลค่าตอบแทนการซื้อหุ้นที่ซื้อขายเป็นเงินสด โดยแบ่งชำระค่าตอบแทนเป็น 2 งวด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. งวดที่ 1 จำนวน 230,000,000 บาท เมื่อธุรกรรมซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์ และ</li> <li>2. งวดที่ 2 จำนวน 300,000,000 บาท หาก ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการกับ Nova X มากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี</li> </ol>
<b>เงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญ</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของผู้ซื้อ มีมติอนุมัติการซื้อและรับโอนหุ้นที่ซื้อขายจากผู้ขาย</li> <li>2. ณ วันที่การซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์ ไม่มีเหตุการณ์หรือการกระทำใด ๆ เกิดขึ้นหรือถูกทำให้เกิดขึ้นหรือมีเหตุอันควรจะคาดได้ว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อ Nova X หรือขัดขวางการเข้าทำธุรกรรมการซื้อขายหุ้นที่ซื้อขาย</li> <li>3. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของ Nova X มีมติเห็นสมควรให้ผู้ขายสามารถดำเนินการขายและโอนหุ้นที่ซื้อขายให้แก่ผู้ซื้อ</li> </ol>
<b>การบอกเลิกสัญญา</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันเป็นหนังสือให้เลิกสัญญา</li> <li>2. เมื่อคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งได้ใช้สิทธิเลิกสัญญาอันเนื่องมาจากการปฏิบัติผิดสัญญาของ คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง และคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งนั้นมิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าว ภายใน 7 วันนับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าวจากคู่สัญญาฝ่ายที่มีได้ผิดสัญญา</li> </ol>

โครงสร้าง Nova X ก่อนเข้าทำรายการ



โครงสร้าง Nova X หลังเข้าทำรายการ



4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ได้มา

โดยข้อมูลเกี่ยวกับบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด มีรายละเอียดสรุป ได้ดังนี้

4.1 ข้อมูลทั่วไปของ Nova X

ชื่อบริษัท	บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด
ประเภทธุรกิจ	ธุรกิจให้บริการนอกชายฝั่งแก่ธุรกิจสำรวจและขุดเจาะปิโตรเลียม
ที่ตั้ง	88 ซอยบางนา-ตราด 30 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
เลขที่ทะเบียนนิติบุคคล	0105563093289
วันจดทะเบียนบริษัท	25 มิถุนายน 2563
ทุนจดทะเบียน	120,000,000 บาท
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	30,750,000 บาท

#### 4.2 รายชื่อผู้ถือหุ้นของ Nova X ณ วันที่ 28 เมษายน 2566

	รายชื่อผู้ถือหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)	จำนวนหุ้นที่ถือ (หุ้น)
1	บริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด <sup>1/</sup>	99.9907	1,199,997
2	นางสาวปาลีรัฐ ปานบุญหอม	0.0001	1
3	นางสาวพัชรี ถาวรวิสุ	0.0001	1
4	นางสาว สุกัญญา ทิพย์มณี	0.0001	1
	<b>รวม</b>	<b>100.00</b>	<b>1,200,000</b>

หมายเหตุ: 1/ ผู้ถือหุ้นระดับบนสุด (ultimate shareholders) ของบริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด ได้แก่ นางสาวปาลีรัฐ ปานบุญหอม ซึ่งมีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด ทั้งสิ้นร้อยละ 90.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด

#### 4.3 รายชื่อคณะกรรมการของ Nova X ณ วันที่ 28 เมษายน 2566

	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นางสาวปาลีรัฐ ปานบุญหอม	กรรมการ
2	นางสาวพัชรี ถาวรวิสุ	กรรมการ
3	นางสาว สุกัญญา ทิพย์มณี	กรรมการ

หมายเหตุ: ในวันที่เข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้น บริษัทฯ จะมีสถานะเป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X และมีสิทธิเสนอชื่อบุคคลเพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการของบริษัท จำนวน 3 ท่าน จากกรรมการทั้งหมด 3 ท่าน

#### 4.4 การประกอบธุรกิจของ Nova X

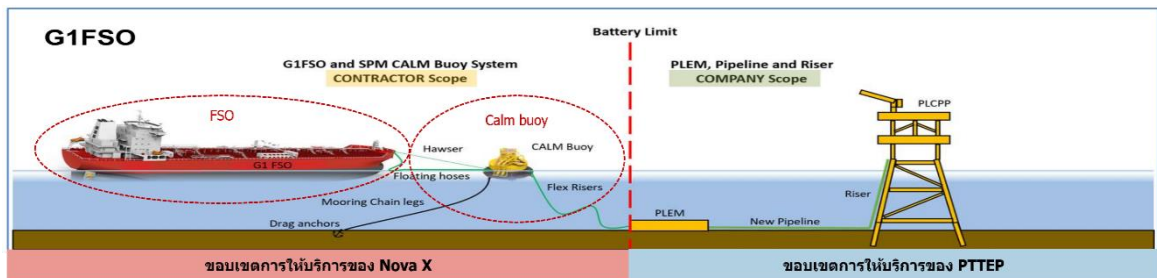
Nova X จัดตั้งในวันที่ 25 มิถุนายน 2563 ถือหุ้นโดยบริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด สัดส่วนร้อยละ 100.00 เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการนอกชายฝั่ง (Offshore service) ในปี 2565 Nova X ได้รับเลือกให้เป็นบริษัทไทยรายแรกที่ผ่านเกณฑ์คัดเลือก (Pre-qualification) ของ ปตท.สผ. เพื่อให้เป็นหนึ่งในผู้ให้บริการนอกชายฝั่งแก่ ปตท.สผ. (Supplier list) ได้แก่ การให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO)

โดยที่ผ่านมา Nova X ได้เข้าร่วมประมูลโครงการให้บริการนอกชายฝั่งของ ปตท.สผ. และในวันที่ 1 มิถุนายน 2566 Nova X เข้าลงนามในสัญญาให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO) กับ

ปตท. สผ. ในการเป็นผู้ดำเนินการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบในหลุมสัมปทาน G1/61 แหล่งปลาทอง ซึ่งอยู่ในเขตอ่าวไทย โดยมีระยะเวลาของสัญญาให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบจำนวนทั้งสิ้น 5 ปี นับจากวันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ และ ปตท. สผ. มีสิทธิในการขยายสัญญาให้บริการ 5 ปี หรือ 60 เดือน ภายหลังจากครบกำหนด 5 ปีแรก โดย ปตท. สผ. จะต้องดำเนินการแจ้ง Nova X เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 3 เดือน ก่อนสิ้นสุดระยะเวลาของสัญญา

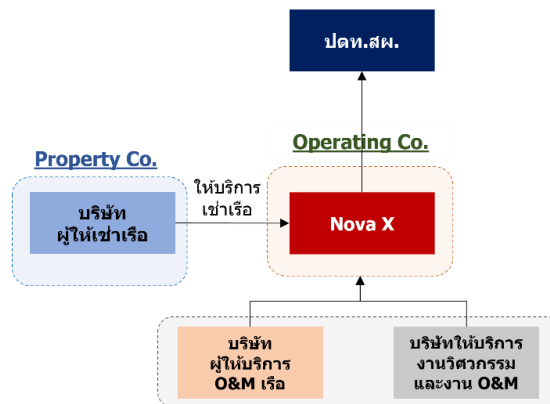
ทั้งนี้ Nova X มีกำหนดการเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ภายใน 18 เดือน นับจากวันที่เข้าลงนามในสัญญาให้บริการ ซึ่งอยู่ในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2567

**ขอบเขตการดำเนินงานของโครงการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ**



ในการดำเนินการเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับการดำเนินการเชิงพาณิชย์ Nova X ได้มีการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญในอุตสาหกรรมให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ ซึ่งอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการว่างจ้างพันธมิตรทางธุรกิจ (Strategic Partners) เพื่อให้ Nova X สามารถให้บริการแก่ ปตท. สผ. ตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา ส่งผลให้การดำเนินงานให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบของ Nova X มีโครงสร้างแบบบริษัทผู้ดำเนินการ และบริษัทลงทุนในสินทรัพย์ ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่สามารถเปิดเผยรายชื่อบริษัทดังกล่าวได้ เนื่องจากเป็นความลับทางธุรกิจ โดยโครงสร้างการดำเนินงานของโครงการให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ มีรายละเอียดโดยสังเขปดังนี้

**โครงสร้างการดำเนินงาน**



ปัจจุบัน Nova X ในฐานะบริษัทผู้บริหารจัดการโครงการ (Operating Co.) อยู่ระหว่างการออกแบบรายละเอียดเพื่อแปรสภาพเรือขนถ่ายน้ำมัน (Oil Carrier) ให้เป็นเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ (FSO) จัดหาอุปกรณ์ที่สำคัญเพื่อติดตั้งในเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ และอื่นๆ ตามข้อกำหนดในสัญญาให้บริการ โดยมีมูลค่าการลงทุนในโครงการให้บริการเรือกักเก็บและ

ถ่ายน้ำมันดิบ (FSO) เป็นจำนวนประมาณ 25.7 ล้านเหรียญสหรัฐ หรือประมาณ 937.2 ลบ. (อ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนจากรณาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 16 ตุลาคม 2566 ซึ่งเท่ากับ 36.42 บาท) ซึ่งไม่รวมถึงค่าใช้จ่ายในการแปรสภาพเรือขนถ่ายน้ำมัน (Oil Carrier) ให้เป็นเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ (FSO) โดย Nova X เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเช่าเรือ และค่าใช้จ่ายในการแปรสภาพเรือให้แก่ บริษัท มาเจสทิก ชิปปิ้ง จำกัด โดยชำระค่าเช่ารายเดือน ในรูปแบบอัตราค่าเช่ารายวัน

**รายละเอียดงบประมาณของโครงการให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ (FSO)**

รายละเอียดมูลค่าการลงทุน (CAPEX)	จำนวน (ล้านเหรียญสหรัฐ)	จำนวน (ล้านบาท) <sup>1/</sup>
ระบบยึดเรือโยง (Mooring System)	12.5	455.3
เงินลงทุนในการติดตั้งเรือกับระบบยึดโยงเรือ (Installation)	6.3	230.5
ค่าใช้จ่ายด้านวิศวกรรม จัดซื้อก่อสร้าง และติดตั้ง (EPCIC)	2.3	84.9
ค่าใช้จ่ายในการเคลื่อนย้ายเรือ (Mobilization)	0.5	18.2
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1.5	54.6
ค่าใช้จ่ายก่อนเริ่มดำเนินการ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (Contingency)	2.6	93.7
<b>รวมมูลค่าเงินลงทุน</b>	<b>25.7</b>	<b>937.2</b>

หมายเหตุ: ในระหว่างการนำเสนอเพื่อขออนุมัติการลงทุนใน Nova X จากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2567 เพื่อให้ Nova X สามารถมีแหล่งเงินทุนในการพัฒนาโครงการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบให้เป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาให้บริการกับ ปตท.สผ. ทาง โพรดิจี กรุ๊ป ได้มีแผนการเตรียมเงินให้กู้ยืมระยะสั้น (Bridging facility) รองรับสำหรับการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะอยู่ในรูปแบบของเงินกู้ยืมระยะสั้นแก่ Nova X โดยไม่กำหนดอัตราดอกเบี้ย ทั้งนี้ ภายหลังจากการเข้าทำธุรกรรมซื้อขายหุ้น บริษัทฯ จะมีหน้าที่รับผิดชอบเงินลงทุนทั้งหมดของโครงการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบ จำนวน 25.7 ล้านเหรียญสหรัฐ หรือเท่ากับ 937.2 ล้านบาท ซึ่งประกอบไปด้วยค่าใช้จ่ายในการลงทุนตามตารางข้างต้น

1/ เงินลงทุนจำนวนล้านบาท แปลงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ 1.0 ดอลลาร์สหรัฐ เท่ากับ 36.42 บาท ซึ่งอ้างอิงมาจากอัตราแลกเปลี่ยนของธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 16 ตุลาคม 2566

**รายละเอียดขั้นตอนการพัฒนาโครงการถึงเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์**

อันดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลาโดยประมาณ
1	เข้าลงนามในสัญญาให้บริการ	1 มิถุนายน 2566
2	จัดหาระบบยึดโยงเรือ (Mooring System)	ไตรมาส 3 ปี 2566

อันดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลาโดยประมาณ
3	การออกแบบเรือกักเก็บน้ำมันและถายน้ำมันดิบ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	ไตรมาส 3 - 4 ปี 2566
4	เรือเข้าคู่ต่อเรือเพื่อแปรสภาพเรือ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2567
5	ติดตั้งระบบยึดโยงกับเรือเสร็จสิ้น	ไตรมาสที่ 4 ปี 2567
6	การตรวจสอบเรือแปรสภาพในเบื้องต้น (Initial Acceptance of FSO)	
7	การเคลื่อนย้ายเรือไปยังที่ดำเนินงาน	
8	เรือแปรสภาพพร้อมกักเก็บและถายน้ำมันดิบ	
9	เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์	

#### 4.5 รายละเอียดของสัญญาสำคัญที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ

สรุปสัญญาให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ

หัวข้อ	รายละเอียด
คู่สัญญา	ผู้รับบริการ : บริษัท ปตท. สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) ผู้ให้บริการ : บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด
วัตถุประสงค์	ผู้ให้บริการ ให้เช่าและบริหารเรือกักเก็บ (FSO) น้ำมันดิบที่หลุมขุดเจาะ G1/61
วันที่สัญญามีผลใช้บังคับ	1 มิถุนายน 2566
วันที่เริ่มให้บริการ	18 เดือนนับจากวันที่สัญญามีผลใช้บังคับ
ระยะเวลาของสัญญา	5 ปี นับจากวันที่เริ่มให้บริการ โดยผู้รับบริการมีสิทธิที่จะขอขยายสัญญาอีก 5 ปี หรือ 60 เดือนโดยแจ้งผู้ให้บริการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 เดือนก่อนสิ้นสุดระยะเวลาของสัญญา
ขอบเขตในการให้บริการ	แบ่งออกเป็น 5 ขอบเขตในการบริการ ได้แก่ (1) ให้บริการ FSO และ Calm Buoy

หัวข้อ	รายละเอียด
	<p>(2) ให้บริการด้านวิศวกรรม จัดซื้อ ดัดแปลง ติดตั้ง</p> <p>(3) ดำเนินการและบำรุงรักษา (O&amp;M)</p> <p>(4) ดำเนินการกักเก็บ ขนถ่ายน้ำมันดิบ และ</p> <p>(5) การรื้อถอน (Decommissioning) และการส่งมอบ (Redelivery)</p>
<p><b>อัตราค่าบริการ</b> (Time Charter Rate)</p>	<p>อัตราค่าบริการรายวันในรูปแบบ Fixed payment</p>
<p><b>ข้อกำหนดสำคัญ</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ ปรับเปลี่ยน แก๊ส เรือกักเก็บ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผู้รับบริการ</li> <li>2. เรือกักเก็บที่ให้บริการจะต้องเป็นไปตามเกณฑ์ของผู้รับบริการ และให้บริการตามระยะเวลาที่กำหนด</li> <li>3. เริ่มให้บริการเรือกักเก็บและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องในวันที่เริ่มให้บริการตามสัญญาให้บริการ</li> <li>4. เมื่อครบกำหนดระยะเวลาให้บริการ ผู้ให้บริการจะต้องถอนเรือกักเก็บและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของระยะเวลาที่กำหนด</li> <li>5. ผู้ให้บริการจะต้องรับรองว่าเรือกักเก็บจะไม่ต้อง dry-dock ระหว่างการให้บริการ และไม่มีการหยุดการให้บริการ หรือส่งผลกระทบต่อการทำงานของผู้รับบริการ</li> <li>6. ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการให้มีประกันภัยคุ้มครอง ตามข้อกำหนดของผู้รับบริการ</li> <li>7. ผู้รับบริการมีสิทธิในการซื้อ FSO และ/หรือ CALM BUOY (เรือกักเก็บและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องจากผู้ให้บริการ) ในระยะเวลาใดๆ โดยการส่งหนังสือแจ้งผู้รับบริการล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน โดยผู้รับบริการจะชำระเงินค่าตอบแทนให้แก่ผู้ให้บริการในรูปแบบ lump sum</li> </ol>
<p><b>การชดใช้ค่าเสียหาย</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 20% ของอัตราค่าบริการ (Time Charter Rate) ในกรณีถ้าผู้ให้บริการผิดสัญญาเกี่ยวกับศุลกากรของ FSO หรือ CALM BUOY (แล้วแต่กรณี) หรือผิดเงื่อนไขตามที่กฎหมายเกี่ยวข้องกำหนดและเงื่อนไขการยอมรับงานชั่วคราว (Provisional Acceptance) ที่ได้รับอนุมัติโดยบริษัท ทั้งนี้ ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบในกรณีที่เกิดจากเหตุสุดวิสัย ผิดสัญญาหรือละเลยการปฏิบัติหน้าที่อื่นใดโดย</li> </ul>

หัวข้อ	รายละเอียด
	<p>ผู้รับบริการ</p> <p>โดยต้องชำระให้ผู้รับบริการรายวันจนถึงวันที่ได้มีการออก ใบรับรองการยอมรับการก่อสร้างชั่วคราว (Provisional Acceptance Certificate) หรือวันที่มีการเลิกสัญญาโดยบริษัท แล้วแต่วันใดจะถึงก่อน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ค่าปรับความเสียหายสูงสุดจะไม่เกิน 10% ของมูลค่าสัญญา</li> </ul>
การเลิกสัญญา	<p>ผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญาบางส่วนหรือทั้งหมด เช่น หาก FSO หรือ CALM BUOY ไม่สามารถให้ประโยชน์จากเรือ (Off-Hire) ได้เกินกว่า 30 วัน หรือ ผู้รับบริการไม่นำหนังสือค้ำประกันธนาคาร และหนังสือค้ำประกันจากบริษัทแม่มาวางภายใน 30 วันนับแต่วันที่สัญญามีผลใช้บังคับ</p>

สรุปร่างสัญญาเช่าเรือ

หัวข้อ	รายละเอียด
คู่สัญญา	<p>บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด (ผู้เช่าเรือ)</p> <p>บริษัท มาเจสติก ชิปปิ้ง จำกัด หรือบริษัทอื่นในเครือบริษัท พรินา มารีน จำกัด (มหาชน) (เจ้าของเรือ) (“มาเจสติก ชิปปิ้ง”)</p>
วันที่สัญญามีผลใช้บังคับ	<p>ภายในเดือนพฤศจิกายน ปี 2566 โดยสัญญาจะมีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา และมีกำหนดระยะเวลาการส่งมอบเรือในช่วงไตรมาสที่ 3 ปี 2567 โดย Nova X จะเริ่มชำระค่าเช่าเรือเมื่อ Nova X เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์</p>
วัตถุประสงค์	<p>เพื่อการเช่าเรือ ซึ่งอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การเดินเรือ (seaworthy condition) และแปรสภาพเรือ พร้อมในการให้บริการตามระยะเวลาที่กำหนด</p>
ระยะเวลาของสัญญา	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ระยะเวลาในการส่งมอบเรือให้เป็นไปตามข้อตกลง ซึ่งสอดคล้องกับ (1) ระยะเวลาของงานภายใต้สัญญาจัดซื้อจัดจ้าง ระบบ Calm Buoy และ (2) ระยะเวลาของการให้บริการเรือกักเก็บและถ่ายน้ำมันดิบระหว่างผู้เช่า ปตท.สผ.</li> <li>• ระยะเวลาการเช่า 10 ปี นับจากวันส่งมอบเรือตามข้อกำหนดภายใต้สัญญา โดยผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าเรือหลังจากสิ้นสุดระยะเวลา 60 (หกสิบ) เดือนแรก หรือเมื่อสัญญาสิ้นสุดลงแล้วแต่อย่างไรก็ตามจะถึงก่อน</li> </ul>

<p><b>ข้อกำหนดสำคัญ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบเรือเมื่อเสร็จสิ้นการแปลงสภาพ ซึ่งพร้อมให้บริการและเป็นไปตามคุณสมบัติและภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา</li> <li>• ในระหว่างระยะเวลาการเช่าเรือ เรือจะถูกครอบครองและควบคุมโดยสมบรูณ์เพื่อวัตถุประสงค์ทั้งหมดของผู้เช่าเรือ และถูกควบคุมโดยผู้เช่าทุกประการ</li> <li>• ผู้เช่าเรือจะต้องบำรุงรักษาเรือให้อยู่ในสภาพดี อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ และต้องบำรุงรักษาเรือประเภทต่างๆ ตามข้อกำหนดและใบรับรองที่จำเป็นทั้งหมดตามข้อตกลง โดยไม่ทำให้มูลค่าของเรือลดลง</li> <li>• ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายสำหรับค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับ ลูกเรือ น้ำมัน บำรุงรักษา และซ่อมแซมเรือในระหว่างระยะเวลาเช่า</li> <li>• คู่สัญญาต่างฝ่ายต่างต้องวางหลักประกันเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาให้อีกฝ่ายหนึ่ง</li> </ul>
<p><b>อัตราค่าบริการ</b></p>	<p>รูปแบบ Lump sum โดยชำระเงินล่วงหน้าตามวันและเวลาส่งมอบเรือให้แก่ผู้เช่าเรือตามสัญญาชำระค่าเช่ารายเดือน ในรูปแบบอัตราค่าเช่ารายวัน</p>
<p><b>สิทธิในการบอกเลิกสัญญา</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา หากไม่ได้ส่งมอบเรือภายในระยะเวลาที่ระบุไว้ภายใต้ข้อตกลง</li> <li>2. ผู้เช่าผิดสัญญาในข้อที่เป็นสาระสำคัญ และไม่ดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่ผู้เช่ากำหนด</li> <li>3. สัญญาจะถือว่าสิ้นสุดหากความสูญเสียทั้งหมดเกิดขึ้นกับเรือ</li> </ol>
<p><b>การชดใช้ค่าเสียหาย</b></p>	<p>ความเสียหายสำหรับความชำรุดบกพร่อง การส่งมอบล่าช้า จะมีอัตราความเสียหายระบุในสัญญาโดยจะไม่ถูกจำกัดเพียงการบังคับจากหลักประกัน</p>

หมายเหตุ: Nova X มีกำหนดเข้าลงนามในสัญญาเช่าเรือในเดือนพฤศจิกายน ปี 2566

การเข้าทำสัญญาเช่าเรือ จาก มาเจสติก ชิปปิ้ง เป็นการเช่าสินทรัพย์ที่ มาเจสติก ชิปปิ้ง เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ของเรือ โดยในปัจจุบัน เรือดังกล่าวใช้ประกอบธุรกิจหลักของ PRM อย่างไรก็ดี ก่อนการส่งมอบเรือ มาเจสติก ชิปปิ้ง จะต้องดำเนินการแปรสภาพเรือดังกล่าว เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของ ปตท.สผ. ทั้งนี้ Nova X เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเช่าเรือ และค่าใช้จ่ายในการแปรสภาพเรือให้แก่ บริษัท มาเจสติก ชิปปิ้ง จำกัด โดยชำระค่าเช่ารายเดือน ในรูปแบบอัตราค่าเช่ารายวัน โดยภายหลังจากครบกำหนดระยะเวลาการเช่าเรือ Nova X จะดำเนินการคืนเรือดังกล่าว ให้แก่ มาเจสติก ชิปปิ้ง โดย มาเจสติก ชิปปิ้ง จะใช้เรือดังกล่าว ในการประกอบธุรกิจตามแผนธุรกิจของ PRM ตามสภาพเรือ ณ ขณะวันส่งมอบเรือต่อไป

ทั้งนี้ ธุรกิจให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบแก่ ปตท.สผ. โดย บริษัท มาเจสติก ชิปปิ้ง จำกัด หรือบริษัทอื่นใน

เครื่อง PRM ไม่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำสัญญาให้บริการระหว่าง Nova X และ ปตท.สผ.

ทั้งนี้ นางสาวปาลีรัฐ เป็นบุตรซึ่งบรรลุนิติภาวะแล้วของนายเชิดชู ปานบุญหอม (“นายเชิดชู”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ลำดับบนสุดของนทลิน (ultimate shareholders) แต่ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) นางสาวปาลีรัฐไม่ถือเป็นบุคคลตามมาตรา 258 แห่งพ.ร.บ.หลักทรัพย์ฯ ของนทลิน และนายเชิดชู เนื่องจากนางสาวปาลีรัฐเป็นผู้บรรลุนิติภาวะแล้วและนางสาวปาลีรัฐไม่ถือเป็นบุคคลตามมาตรา 258 ของนทลิน รวมถึงด้วยข้อเท็จจริงที่ว่า นางสาวปาลีรัฐมิได้เป็นผู้ถือหุ้นใน บริษัท นทลิน จำกัด และในบริษัท นทลิน คอร์ปอเรชั่น จำกัด นางสาวปาลีรัฐไม่ได้ดำรงตำแหน่งกรรมการ หรือผู้บริหารของกลุ่มนทลิน ซึ่งได้แก่ บริษัท นทลิน คอร์ปอเรชั่น จำกัด บริษัท นทลิน จำกัด บริษัท ซีออยล์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท พริมา มารีน จำกัด (มหาชน) และนางสาวปาลีรัฐมิได้มีส่วนเกี่ยวข้องในการบริหารงานหรือการตัดสินใจเข้าทำธุรกรรมของกลุ่มนทลินซึ่งได้แก่ บริษัท นทลิน คอร์ปอเรชั่น จำกัด บริษัท นทลิน จำกัด บริษัท ซีออยล์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท พริมา มารีน จำกัด (มหาชน) ไม่ว่าในฐานะใดๆ

ในการเข้าทำธุรกรรมครั้งนี้ บริษัทฯ จะการลงทุนใน Nova X ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการโครงการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ (FSO) ให้แก่ ปตท.สผ. อย่างไรก็ตาม การการลงทุนในธุรกิจดังกล่าว ไม่เข้าข่ายเป็นการขัดแย้งทางผลประโยชน์ (conflict of interest) หรือการค้ำแข่งกับบริษัท พริมา มารีน จำกัด (มหาชน) (“PRM”) เนื่องจาก PRM ประกอบธุรกิจ 1) ธุรกิจเรือขนส่งน้ำมันดิบ ผลิตภัณฑ์น้ำมันสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์น้ำมันกึ่งสำเร็จรูป และปิโตรเคมีเหลว (รวมเรียกว่าธุรกิจเรือขนส่ง) 2) ธุรกิจเรือขนส่งและจัดเก็บน้ำมันดิบ และผลิตภัณฑ์น้ำมันสำเร็จรูป (Floating Storage Unit หรือ FSU) 3) ธุรกิจเรือขนส่งที่ให้การสนับสนุนงานสำรวจและผลิตปิโตรเลียมกลางทะเล (Offshore Support vessel) และ 4) ธุรกิจบริหารจัดการเรือ (Ship Management)

ทั้งนี้ การดำเนินธุรกิจเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ (FSO) เข้าข่ายเป็นธุรกิจเรือขนส่งที่ให้การสนับสนุนงานสำรวจและผลิตปิโตรเลียมกลางทะเล (Offshore Support vessel) ซึ่งในปัจจุบันขอบเขตธุรกิจของ PRM เป็นธุรกิจเรือขนส่งที่ให้การสนับสนุนงานสำรวจและผลิตปิโตรเลียมกลางทะเล (Offshore Support vessel) ครอบคลุมเฉพาะธุรกิจเรือขนส่งและที่พักอาศัยสำหรับพนักงานประจำแท่นขุดเจาะน้ำมัน (Accommodation Work Barge หรือ AWB) และธุรกิจเรือขนส่งผู้โดยสารและสัมภาระ (Crew Boat) ดังนั้น การการลงทุนในธุรกิจเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ (FSO) ของบริษัทฯ นั้น ไม่เข้าข่ายเป็นการขัดแย้งทางผลประโยชน์ (conflict of interest) หรือการค้ำแข่งกับ PRM

สรุปร่างสัญญาจัดซื้อระบบยึดโยง

หัวข้อ	รายละเอียด
คู่สัญญา	บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด เข้าทำสัญญากับผู้จัดหาระบบยึดโยง ซึ่งไม่เป็นบุคคลเกี่ยวข้องกันตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน
วัตถุประสงค์	การจัดซื้อ Calm buoy ตามแบบและข้อกำหนด เพื่อใช้ในพื้นที่การดำเนินงานของโครงการให้บริการเรือกักเก็บของถายน้ำมันดิบในแหล่งสัมปทาน G1/61

ระยะเวลาของสัญญา	สอดคล้องกับข้อกำหนดในสัญญากับ ปตท.สผ.
ข้อกำหนดสำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดหาจัดหา Calm buoy ซึ่งเป็นไปตามแบบและข้อกำหนด (Design and Specification)</li> <li>ผู้จัดหาจัดเตรียมและจัดทำคู่มือการดำเนินงานและการบำรุงรักษา (Operation and Maintenance)</li> <li>การตอบรับงานก่อสร้างชั่วคราว และโครงสร้างสุดท้าย เพื่อให้เกิดการส่งมอบงาน ในขณะที่ประมวลผลรายการตรวจสอบเสร็จสิ้น</li> <li>กระบวนการเปลี่ยนแปลงคำสั่งซื้อ</li> </ul>
อัตราค่าบริการ	รูปแบบ Lump sum โดยแบ่งชำระเป็นงวดตามขั้นตอนความสำเร็จของงาน
สิทธิในการบอกเลิกสัญญา	<ol style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดซื้อมีสิทธิบอกเลิกสัญญาในหลายกรณี ซึ่งรวมถึงการล้มละลายของผู้จัดหา การผิดนัดของผู้จัดหา และการละเมิดกฎหมายของผู้จัดหา</li> <li>ผู้จัดหาไม่ปฏิบัติตามสัญญาหากผู้จัดซื้อไม่ชำระราคาภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเพื่อให้เยียวยาความเสียหาย</li> </ol>
การชดเชยค่าเสียหาย	ความเสียหายจากการที่ไม่สามารถดำเนินการตามข้อกำหนดในสัญญา หรือความล่าช้าในวันซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ (completion date) ในอัตรา back to back ตามที่ผู้จัดซื้อต้องชำระให้ ปตท. สผ.

สรุปร่างสัญญาว่าจ้างผู้จัดการโครงการ

หัวข้อ	รายละเอียด
คู่สัญญา	บริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด เข้าทำสัญญากับผู้จัดการโครงการ ซึ่งไม่เป็นบุคคลเกี่ยวข้องกัน ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน
วัตถุประสงค์	ผู้จัดการโครงการเพื่อดำเนินการจ้างบุคคลภายนอก จัดหา ดูแล หรือจัดหาบริการให้คำปรึกษา รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการประกอบ ทดสอบ ติดตั้ง Calm Buoy
ระยะเวลาของสัญญา	18 เดือน นับจากวันที่เข้าที่เข้ากลางนามในสัญญา และสามารถขยายระยะเวลาได้ตามข้อตกลงของคู่สัญญา
ข้อกำหนดสำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการจะจัดหาหรือจัดหาบริการที่เกี่ยวข้องกับ การจัดการการติดตั้ง การ</li> </ul>

	<p>จัดหาอุปกรณ์และบริการ การทดสอบการใช้งาน การเริ่มต้น การทดสอบ การดูแล และจ้างบุคคลภายนอกงานใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ รวมถึงการเก็บรักษาบันทึกความคืบหน้าของการก่อสร้างโครงการ การจัดเตรียมรายงานต้นทุน รายงานความคืบหน้า รายงานรายเดือนและรายสัปดาห์ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การบริการที่ผู้จัดการโครงการจัดให้จะต้องเสร็จสิ้นตามมาตรฐานด้วยความระมัดระวังรอบคอบเพียงพอประกอบวิชาชีพแบบเดียวกัน</li> <li>• บริษัทหรือผู้จัดการโครงการ อาจขอให้มีการเปลี่ยนแปลงในการเพิ่ม ลด หรือแก้ไขขอบเขตของงานที่จัดทำขึ้นภายใต้ข้อตกลงในสัญญาว่าจ้างผู้จัดการโครงการ</li> </ul>
<p><b>อัตราค่าบริการ</b></p>	<p>ค่าบริการรายเดือน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ซึ่งจะชำระตามการให้บริการ</p>
<p><b>สิทธิในการบอกเลิกสัญญา</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิในการบอกเลิกสัญญาตามที่เห็นสมควร โดยต้องแจ้งให้ผู้จัดการโครงการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร</li> <li>2. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิในการบอกเลิกสัญญา หากผู้จัดการโครงการ ปฏิบัติผิดสัญญาในสาระสำคัญ</li> <li>3. คู่สัญญาตกลงร่วมกันเลิกสัญญา</li> </ol>

อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่ ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิในการขยายสัญญาให้บริการในโครงการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ (FSO) บริษัท และ Nova X มีแผนในการนำเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ (FSO) ดังกล่าว ให้บริการแก่ผู้รับสัมปทานรายอื่น ทั้งนี้ บริษัท คาดว่าจะสามารถนำเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ (FSO) ให้บริการแก่ผู้รับสัมปทานรายอื่นได้ เนื่องจาก ในปัจจุบันผู้รับสัมปทานหลุมน้ำมัน มีการควบคุมต้นทุนในการผลิตมากขึ้น เพื่อให้สามารถขุดเจาะน้ำมันดิบและก๊าซธรรมชาติได้อย่างมีประสิทธิภาพ และคุ้มค่าเชิงพาณิชย์ ทั้งนี้ การใช้เรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ (FSO) เป็นหนึ่งในวิธีเพื่อควบคุมต้นทุนในการผลิตของผู้รับสัมปทาน เมื่อเปรียบเทียบกับการใช้สินทรัพย์อื่น ๆ เพื่อกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ ทั้งนี้ กระทรวงพลังงานมีเงื่อนไขในการกำหนดให้ผู้รับสัมปทานผลิตก๊าซธรรมชาติและน้ำมันดิบเป็นระยะเวลา 10 ปี (อ้างอิงจากรายงานประจำปีของกระทรวงพลังงาน)

โครงการให้บริการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO) กับ ปตท. สผ. ถือเป็นโครงการให้บริการ Offshore โครงการแรกของ Nova X โดยภายหลังจากการเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้ บริษัทฯ มีเป้าหมายในการให้ Nova X เป็นบริษัทแกน ในการดำเนินธุรกิจให้บริการ Offshore ต่อไปในอนาคต และเข้าร่วมการประมูลโครงการ Offshore ต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น ทั้งนี้ ขอบเขตในการเข้าร่วมประมูลโครงการให้บริการ Offshore ของ Nova X เป็นไปตามเกณฑ์คัดเลือก (Pre-qualification) ของ ปตท.สผ. ซึ่ง Nova X ได้รับให้ผู้ให้บริการ (Supplier list) ธุรกิจให้บริการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ (Floating Storage and Offloading Unit หรือ FSO) ทั้งนี้ Nova X ยังคงดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์การคัดเลือก (Pre-qualification) ในการให้บริการธุรกิจนอกชายฝั่งอื่น ๆ แก่ ปตท.สผ.

นอกจากนี้ บริษัทฯ อยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งอื่น ๆ ทั้งใน

รูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) โดยหากผลการศึกษาเป็นไปนโยบายการลงทุนของบริษัทฯ ฝ่ายบริหารจะนำเสนอการเข้าลงทุนในโครงการต่าง ๆ ให้ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ และ/หรือ ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาต่อไป

อย่างไรก็ดี การเข้าลงทุนในโครงการในขนาดของ บริษัทฯ และ/หรือ Nova X จะต้องพิจารณาอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (Project IRR) และอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ให้เป็นไปตามนโยบายการเข้าลงทุนใน ของบริษัทฯ อันจะนำไปสู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น และจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนที่ดีให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาวในอนาคต

#### 4.5 ข้อมูลทางการเงินของบริษัท โนวา เอ็กซ์ จำกัด

(หน่วย: ล้านบาท เว้นแต่ที่แสดงเป็นอย่างอื่น)	งบการเงินงวดปี (ตรวจสอบแล้ว)			งบการเงิน งวดไตรมาส	งบการเงิน งวดไตรมาส
	สิ้นสุด			สิ้นสุด	
	31 ธ.ค. 2563 <sup>1</sup>	31 ธ.ค. 2564 <sup>2</sup>	31 ธ.ค. 2565 <sup>3</sup>	30 ก.ย. 2565 <sup>4</sup>	30 ก.ย. 2566 <sup>4</sup>
<b>งบแสดงฐานะทางการเงิน</b>					
สินทรัพย์รวม	1.01	1.01	29.79	1.01	18.96
หนี้สินรวม	0.04	0.05	0.02	0.05	0.51
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	1.00	1.00	30.75	1.00	30.75
ส่วนของผู้ถือหุ้น	(0.03)	(0.03)	(0.98)	(0.03)	18.45
รายได้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ต้นทุนขาย	0.00	0.00	0.00	0.00	(6.74)
<b>กำไรขั้นต้น</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>(6.74)</b>
รายได้อื่น	0.00	0.00	0.00	0.00	(0.14)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(0.03)	(0.01)	(0.94)	(0.00)	(4.44)
<b>กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุน ทางการเงินและภาษีเงินได้</b>	<b>(0.03)</b>	<b>(0.01)</b>	<b>(0.94)</b>	<b>(0.00)</b>	<b>(11.32)</b>
ต้นทุนทางการเงิน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ภาษีเงินได้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>กำไรสุทธิ</b>	<b>(0.03)</b>	<b>(0.01)</b>	<b>(0.94)</b>	<b>0.00</b>	<b>(11.32)</b>
จำนวนหุ้นรวม (ล้านหุ้น)	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20
กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)	(0.02)	(0.00)	(0.78)	0.00	(9.43)

หมายเหตุ: 1/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ผ่านการตรวจสอบโดยนางสาวชนิพร ภิรมย์โสภา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 11979

2/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ผ่านการตรวจสอบโดยนางสาวชนิพร ภิรมย์โสภา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 11979

3/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ผ่านการตรวจสอบโดยนางสาวชนิพร ภิรมย์โสภา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 11979

4/ ข้อมูลทางการเงินของบริษัทแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 30 กันยายน 2566 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัท ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

การเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว เข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งทรัพย์สินตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดรายการดังกล่าวด้วยวิธีการคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่าของสิ่งตอบแทน (Total Consideration) เปรียบเทียบกับสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ แล้วนั้น จะมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 25.22 ตามเกณฑ์มูลค่าของสิ่งตอบแทน (Total Consideration) และบริษัทฯ ไม่มีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ในรอบหกเดือนที่ผ่านมาที่ยังไม่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ดังนั้น มูลค่าของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ทั้งหมดจึงเป็นเท่ากับร้อยละ 25.22 ตามเกณฑ์มูลค่าของสิ่งตอบแทน (Total Consideration) ซึ่งเข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ประเภทที่ 2 กล่าวคือ รายการระหว่างบริษัทจดทะเบียนกับบุคคลที่มีใช่บริษัทจดทะเบียน ซึ่งมีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 15.00 แต่น้อยกว่าร้อยละ 50.00 ตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ดำเนินการจัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามบัญชี (1) ทำยประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ รวมถึงจะต้องจัดส่งหนังสือแจ้งผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่เปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามบัญชี (2) 1, 2, 3, 5(3), 7 และ 8 ทำยประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว บริษัทฯ จึงเห็นสมควรที่จะเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ พิจารณานุมัติธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว

## 5. การคำนวณขนาดของรายการ

### 5.1 การคำนวณขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ อ้างอิงจากงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน รวมถึงงบการเงินของ Nova X ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของ Nova X สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้

หลักเกณฑ์	สูตรคำนวณ	การคำนวณ	ขนาดรายการ
1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (Net tangible asset - NTA)	$\frac{\text{NTA ของสินทรัพย์ที่ได้มา} \times \text{สัดส่วนที่ได้มา} \times 100.0}{\text{NTA ของบริษัทฯ}}$	$\frac{29,773,500 \times 100.00\%}{1,946,776,328^{1/}}$	1.53%
2. เกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน	$\frac{\text{กำไรสุทธิของสินทรัพย์ที่ได้มา} \times \text{สัดส่วนที่ได้มา} \times 100.0}{\text{กำไรสุทธิของบริษัทฯ}}$	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจาก Nova X ผลประกอบการติดลบ	N/A
3. เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน} \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ}}$	$\frac{1,467,195,860^{2/} \times 100.00\%}{5,816,762,852}$	25.22%
4. เกณฑ์มูลค่าหุ้นทุนที่ออกเพื่อชำระราคาสินทรัพย์	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์} \times 100}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทฯ}}$	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นเพื่อชำระค่าสินทรัพย์	N/A

หมายเหตุ 1/ มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของวินชัย โดยยกเว้นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงานของวินชัย ได้แก่ สิทธิการใช้ระบบสายส่งกระแสไฟฟ้า

2/ มูลค่าเงินลงทุนในโครงการให้บริการเรือกักเก็บหรือถายน้ำมันดิบซึ่งเท่ากับ 25.7 ล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือประมาณ 937.2 ล้านบาท และมูลค่าสิ่งตอบแทนจากการลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X จำนวน 530.0 ล้านบาท

## 5.2 การคำนวณขนาดของรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เนื่องจากบริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ดังนั้น รายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ข้างต้น จะเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯจดทะเบียนตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องโดยอ้างอิงจากงบการเงินของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน รวมถึงงบการเงินของ Nova X ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของ Nova X สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้

สินทรัพย์ที่ได้มา	มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน (บาท)	มูลค่าที่ใช้ในการคำนวณขนาดรายการ (บาท)	มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ (บาท)	ร้อยละของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ
หุ้นสามัญของ Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00	530,000,000	530,000,000	1,946,776,328	27.22%

$$= \frac{530,000,000}{1,946,776,328} = 27.22\%$$

มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) ของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 ปรากฏดังนี้

งบการเงินรวม	(หน่วย: บาท)
สินทรัพย์รวม	5,816,762,852
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน <sup>1/</sup>	2,028,000
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	251,806
หนี้สินรวม	3,242,572,481
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	625,134,237
<b>สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)</b>	<b>1,946,776,328</b>

หมายเหตุ 1/ สินทรัพย์ไม่มีตัวตนทั้งหมดของบริษัทฯ โดยยกเว้นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ทั้งนี้ สินทรัพย์ไม่มีตัวตนของบริษัทฯ ตามงบการเงินสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 เท่ากับ 1,849,300,675 บาท ประกอบด้วย 1. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงาน ได้แก่ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ และ 2. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลักจากการดำเนินงาน ได้แก่ สิทธิการใช้ระบบสายส่งกระแสไฟฟ้า

ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีรายการเกี่ยวโยงอื่นใดที่เกิดขึ้นในหกเดือนก่อนวันที่มีการตกลงเข้าทำรายการในครั้งนี้ที่ยังไม่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผลให้ขนาดรายการรวมคิดเป็นจำนวนทั้งสิ้นร้อยละ 27.22 ดังนั้น ในการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพ.ร.บ. บริษัทมหาชนจำกัด และประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ต้อง

- (1) จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน
- (2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งรวมถึงการให้ความเห็นตามที่กำหนดในประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยจัดส่งรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้แก่ผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาพร้อมกับจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ในกรณีนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งให้ บริษัท ออฟท์เอเชีย แคปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. เป็นที่ปรึกษา

ทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นต่อผู้ถือหุ้นในการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน

- (3) จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังกล่าว โดยจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบสี่วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย

## 6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

ในการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นในครั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนในธุรกรรมการซื้อหุ้น Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X เป็นเงินสดจำนวนรวมทั้งสิ้น 530,000,000 บาท ให้แก่ บริษัท เดอะ โพรดิจี้ กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคล/บุคคลที่โพรดิจี้ กรุ๊ป กำหนด โดยจะแบ่งชำระค่าตอบแทนในธุรกรรมการซื้อหุ้นเป็นสองงวด ได้แก่ 1. เงินสดจำนวน 230,000,000 บาท จากเงินทุนจากการเสนอขายหุ้นกู้ของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/ 2566 และ 2. เงินสดส่วนเพิ่มจำนวน 300,000,000 บาท ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการมากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี โดยมีแหล่งเงินทุนจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม หาก ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการ หรือ ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการน้อยกว่า 1 ปี บริษัทฯ ไม่มีภาระหน้าที่ในการชำระเงินสดเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท

## 7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

การกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนของการซื้อหุ้น Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X นั้น บริษัทฯ พิจารณาเปรียบเทียบกับมูลค่ายุติธรรมของสิ่งที่จะได้รับมา ซึ่งได้แก่หุ้นสามัญของ Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X

โดยที่เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่ายุติธรรมของหุ้นสามัญของ Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X ถูกประเมินโดยอ้างอิงวิธีการคำนวณตามวิธีคิดลดกระแสเงินสดโครงการให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ ที่ได้เข้าลงนามในสัญญาให้บริการกับ ปตท.สผ. เป็นระยะเวลา 10 ปี โดยระยะเวลาในการประมาณการสอดคล้องระยะเวลาการเช่าเรือ ซึ่งเป็นสินทรัพย์หลักในการดำเนินงานของโครงการให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ และสอดคล้องกับเงื่อนไขในสัญญาให้บริการที่ Nova X จะต้องพร้อมดำเนินงานตามข้อกำหนดของ ปตท.สผ. ดังนั้น บริษัทฯ เห็นว่าการประเมินมูลค่าด้วยวิธีมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดสุทธิ เป็นวิธีที่สามารถสะท้อนถึงความสามารถในการสร้างกระแสเงินสดของ Nova X ได้อย่างดี และสามารถสะท้อนถึงมูลค่าที่แท้จริงของหุ้นของ Nova X ได้

ทั้งนี้ บริษัทฯ ประเมินมูลค่ายุติธรรมของมูลค่าหุ้นสามัญของ Nova X ซึ่งมีสัญญาให้บริการเรือกักเก็บและถายน้ำมันดิบ โดยราคายุติธรรมของหุ้นสามัญของ Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X ในกรณีที่ ปตท.สผ. ไม่ขยายสัญญา (ไม่มีการชำระค่าหุ้นเพิ่มเติม) และในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญาครบระยะเวลา 5 ปี (ชำระค่าหุ้นเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท) อยู่ระหว่าง 439.8 ล้านบาท – 1,123.1 ล้านบาท

อย่างไรก็ดี เพื่อให้เป็นไปตามหลักความระมัดระวัง (Conservative Basis) บริษัทฯ พิจารณามูลค่ายุติธรรมของหุ้น Nova X เพื่อเป็นเกณฑ์ในการชำระค่าตอบแทนจำนวน 530,000,000 บาท โดยแบ่งออกเป็น 2 งวด ได้แก่ (1) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญา บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนมูลค่า 230,000,000 บาท ในวันที่ธุรกรรมการซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมของมูลค่าหุ้นของ Nova X และ (2) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญามากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนเพิ่มเติม จำนวน 300,000,000 บาท อย่างไรก็ตาม หาก ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการ หรือ ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการน้อยกว่า 1 ปี บริษัทฯ ไม่มีภาระหน้าที่ในการชำระเงินสดเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้พิจารณาอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (Project IRR) และอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิในการขยายสัญญา และสิทธิในการขยายสัญญาของ ปตท.สผ. ในช่วงระยะเวลาในการให้บริการตั้งแต่ปีที่ 6 – 10 แล้ว พบว่ามูลค่าในการเข้าทำรายการมีความสมเหตุสมผล โดยบริษัทฯ คาดว่าจะได้รับอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (Project IRR) และอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) จากการเข้าทำธุรกรรมซื้อหุ้นสามัญของ Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10.00 และร้อยละ 12.00 ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามนโยบายการลงทุนในโครงการใหม่ ๆ ของบริษัทฯ

## 8. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

การลงทุนใน Nova X ผ่านการซื้อหุ้นจากโพรติจี กรุ๊ป หรือนิติบุคคล/บุคคลที่โพรติจี กรุ๊ป กำหนด จะทำให้บริษัทฯ มีรายได้และผลการดำเนินงานที่มั่นคงตรงกับความต้องการของบริษัทฯ จากผู้ว่าจ้างที่มีความน่าเชื่อถือสูง โดยบริษัทฯ คาดว่าอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (Project IRR) และอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) จากการเข้าทำธุรกรรมซื้อหุ้นสามัญของ Nova X ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10.00 และร้อยละ 12.00 ตามลำดับ ซึ่งตรงตามเป้าหมายการลงทุนในธุรกิจใหม่ ๆ ของบริษัทฯ ดังนั้น บริษัทฯ คาดว่าการลงทุนในครั้งนี้จะนำไปสู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น และจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนที่ดีให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาวในอนาคต

## 9. แหล่งเงินทุนที่ใช้ในการทำรายการ

แหล่งเงินทุนสำหรับการทำธุรกรรมซื้อหุ้นทั้งหมด จำนวน 530,000,000 บาท มีรายละเอียดดังนี้

1) เงินทุนจำนวน 230,000,000 บาท จากเงินทุนจากการเสนอขายหุ้นกู้ครั้งที่ 1/2566 ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนในวันที่ธุรกรรมซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์

2) เงินทุนเพิ่มเติม จำนวน 300,000,000 บาท ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการมากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี โดยมีแหล่งเงินทุนจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม หาก ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการ หรือ ใช้สิทธิขยายสัญญาให้บริการน้อยกว่า 1 ปี บริษัทฯ ไม่มีภาระหน้าที่ในการชำระเงินสดเพิ่มเติมจำนวน 300,000,000 บาท

อนึ่ง การเข้าทำธุรกรรมโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ และธุรกรรมซื้อหุ้น Nova X ไม่เป็นวาระเกี่ยวเนื่องซึ่งกันและกัน

เนื่องจากบริษัทฯ จะชำระมูลค่าสิ่งตอบแทนจากการเข้าลงทุนใน Nova X จำนวน 530 ล้านบาท โดยแบ่งออกเป็น 2 งวด ได้แก่ (1) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ไม่ใช้สิทธิขยายสัญญา บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนมูลค่า 230 ล้านบาท ในวันที่ธุรกรรมการซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมของมูลค่าหุ้นของ Nova X และ (2) ในกรณีที่ ปตท.สผ. ใช้สิทธิขยายสัญญา มากกว่า 1 ปี บริษัทฯ จะชำระค่าตอบแทนเพิ่มเติม จำนวน 300 ล้านบาท

ในกรณีที่ธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ ไม่ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 1/2567 บริษัทฯ มีแผนในการหาแหล่งที่มาของเงินลงทุนในโครงการเรือกักเก็บและถ่านน้ำมันดิบ จากการหาพันธมิตรที่มีความพร้อมในด้านเงินทุน เพื่อเข้าร่วมลงทุนกับบริษัทฯ นอกจากนี้ บริษัทฯ มีแผนในการขอวงเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินในรูปแบบ Project finance เพื่อสนับสนุนเงินลงทุนส่วนที่เหลือของ Nova X อนึ่ง การตั้งพันธมิตรที่มีความพร้อมด้านเงินทุนเข้าร่วมลงทุนกับบริษัทฯ อาจส่งผลให้อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนในส่วนของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) ลดลงอย่างเป็นนัยสำคัญ ซึ่งอาจก่อให้เกิดการปิดโอกาสในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งของบริษัทฯ

อย่างไรก็ดี ในกรณีที่ธุรกรรมการโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทฯ ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 1/2567 ในขณะที่ธุรกรรมการซื้อหุ้น Nova X ไม่ได้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 1/2567 บริษัทฯ ยังคงรับรู้รายได้และกำไรจากโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 7.8 เมกะวัตต์ ของบริษัท เดอะ โซลาร์ อาเซต จำกัด ประกอบกับการนำเงินที่ได้รับไปลงทุนขยายธุรกิจเพิ่มเติม ทั้งในรูปแบบการลงทุนพัฒนาโครงการด้วยตัวเอง (Greenfield Investment) และการเข้าลงทุนในโครงการที่มีการดำเนินการเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว (Brownfield Investment) ตามกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ อยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้ในการเข้าลงทุนในโครงการให้บริการนอกชายฝั่งอื่น ๆ โดยหากผลการศึกษาเป็นไปนโยบายการลงทุนของบริษัทฯ ฝ่ายบริหารจะนำเสนอการเข้าลงทุนในโครงการต่าง ๆ ให้ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ และ/หรือ ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาต่อไป

## 10. เงื่อนไขในการทำรายการ

เงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญในการเข้าทำรายการ ได้แก่

- (1) บริษัทฯ ต้องขออนุมัติการเข้าทำรายการจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยต้องได้รับคะแนนเสียงอนุมัติไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย
- (2) ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และที่ประชุมผู้ถือหุ้นของ โพรดิจี กรุ๊ป และบริษัทฯ มีมติอนุมัติการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นรวมถึง การเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้น ข้อตกลง สัญญา และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้น ตลอดจนการดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การเข้าทำธุรกรรมการซื้อหุ้นเสร็จสมบูรณ์

ในการเข้าทำรายการ บริษัทฯ จะดำเนินการตามกำหนดเวลาโดยประมาณ ดังต่อไปนี้ และหากมีการเปลี่ยนแปลง บริษัทฯ จะแจ้งให้ ทราบต่อไป

ลำดับ	ขั้นตอนการดำเนินการ	กำหนดเวลาโดยประมาณ
1.	ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่พิเศษที่ 1/2566	17 ตุลาคม 2566
2.	วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่สิทธิเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 (Record Date)	8 มกราคม 2567
3.	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ครั้งที่ 1/2567 พิจารณานุมัติ การเข้าซื้อหุ้น Nova X	30 มกราคม 2567
4.	ดำเนินการตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท ครั้งที่ 1/2567	ภายในไตรมาสที่ 1 ปี 2567

**11. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทของบริษัท**

คณะกรรมการบริษัท ซึ่งไม่รวมกรรมการที่มีส่วนได้เสียและ/หรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีมติอนุมัติการทำรายการนี้ โดยพิจารณาแล้วเห็นว่าการเข้าทำรายการซื้อหุ้น Nova X จาก โพรดิจี กรุ๊ป ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X ซึ่งลงทุนในโครงการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ มีเงื่อนไขและราคาที่เหมาะสม ตามเหตุผลดังต่อไปนี้

(1) การเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X เพิ่มเติมนั้นสอดคล้องกับแผนการขยายการดำเนินธุรกิจของบริษัท ที่ขยายธุรกิจด้านการให้บริการในอุตสาหกรรมน้ำมันและก๊าซเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการทำกำไรของกลุ่มบริษัท จากผลการประมาณการของโครงการให้บริการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบ เป็นโครงการที่มีศักยภาพ สามารถสร้างผลกำไรจากการดำเนินงานในระดับที่สูง ตรงกับความต้องการของบริษัท จึงมีแนวโน้มที่จะสร้างผลตอบแทนจากการลงทุนที่ดีให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาวในอนาคต และสร้างอัตราผลตอบแทนจากการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ Nova X ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10.00

(2) คณะกรรมการเห็นว่า Nova X มีรายได้ที่มั่นคงจากการให้บริการเรือกักเก็บและถ่าน้ำมันดิบแก่ ปตท. สผ. อันจะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อบริษัท และผู้ถือหุ้นของบริษัท โดยภายหลังการซื้อหุ้นเสร็จสมบูรณ์ บริษัท จะถือหุ้นใน Nova X รวมทั้งสิ้นจำนวน 1,200,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ Nova X

**12. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและ/หรือคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 11**

คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความเห็นแตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ นางสาวปาลีรัฐ ปานบุญหอม และนางสาวสุกัญญา ทิพย์มณี ในฐานะกรรมการ ซึ่งเข้าข่ายเป็นผู้มีส่วนได้เสีย ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในการพิจารณาลงมติเพื่อเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้น

บริษัทฯ ขอรับรองว่าสารสนเทศในรายงานฉบับนี้ถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ

ลายมือชื่อ

สุกัญญา ทิพย์มณี

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท